

Renglón K, parte de la **Reseña acerca de los campos que circundan la antigua estancia Monte Molina, Saladillo, Córdoba**, por Juan D. Delius, Universidad Konstanz, Alemania; antiguamente de la estancia La Maya, Monte Buey con la pasada colaboración de José S. Lloret⁺, Centro de Estudios Históricos, Bell Ville. <http://www.pampa-cordobesa.de>, versión junio 2017. Correspondencia a juan.delius@uni-konstanz.de.

Un renglón que empieza con una serie de suertes angostas de norte a sur y alargadas de este a oeste, cada una de aproximadamente 1 x 4 leguas. El mapa Córdoba 1882 sugiere que estas suertes se derivan de una franja intermedia al sur de las regulares suertes de la serie A, ver anteriores renglones y al norte de los lotes de la merced Arrascaeta^{Lini}. Pero aparentemente se dio un adicional, muy estrecho sobrante, que figura en algunos mapas -pero no todos!- posteriores al mapa Córdoba 1882, situado entre las suertes del presente renglón K y las suertes del siguiente renglón. Algunas fracciones de esta lonja se fusionaron con suertes de uno u de otro de los dos renglones; otras fracciones sin embargo retuvieron su 'independencia'. Podría ser que una mensura administrativa número 212, departamento Unión 1908, titulada 'Saneamiento entre río Tercero y merced Arrascaeta' en el Archivo Histórico de la Dirección de Catastro, Córdoba -aunque posiblemente solo es una versión de la mensura judicial número 55, 1907, tratada mas adelante al final de la sección acerca de la suerte K34- aclarare el exacto origen de esta lonja. Al medio el renglón incluye al pueblo *Colonia Bismarck*, suerte K35 y hacia el final un hoy (2008) apenas villorrio *Pedro E. Funes*, suerte K81. Las suertes ocupan parte de las pedanías Caldera (departamento Marcos Juárez), Loboy (departamento Unión) y Chucul (departamento Juárez Celman).

El presente renglón K comienzan con la sección sur de la ya tratada suerte J63 conteniendo la laguna Leona Muerta a la vera del camino del Medio y un lugar (=poblado?) Quirquincho: mapa Laberge 1864. Se le apega al oeste la **suerte 38** con la isleta de los Gauchos (=los Sánchez) en su extremo oeste su límite siendo co-lineal con aquel entre las suertes J43 y J42. Hay una mensura administrativa número 64, 1864, departamento Marcos Juárez, 11.230 hectáreas, Isleta de Sánchez, suerte K38, propiedad de Simón Constal (=Ernsthal). Sigue al poniente la **suerte 37** cuyo límite oeste es co-lineal con aquel entre las suertes J41 y J40 y que contiene un lugar Morcillo(/a) y otro Matacos. Existe una mensura administrativa, número 63, departamento Marcos Juárez, (=Unión, número 116), 1864, suerte 37, serie A, 11.230 hectáreas, (laguna de) Matacos, propiedad fiscal, después comprada por Simón Ernsthal, por 1.200 pesos la legua cuadrada. Villafañe, Economía, p. 79 lista a Simión Erusthal (=Simón Ernsthal) solo -registro 2, 1867, folio 73- comprando la suerte K37, 4 leguas, 240 leguas cuadradas por 4.980 pesos bolivianos en la pedanía Saladillo y a Simión Erusthal (=Simón Ernsthal) y (Federico L.) Sick, 'comerciantes de Buenos Aires' (??) comprando la suerte K38 por 3.818 pesos bolivianos al fisco -registro 2, 1867, folio 76v- otras 4 leguas, 240 cuadradas en la pedanía Cruz Alta. Llull, Colonia Italiana, p. 28 aclara que ambas las suertes K37 y K38 fueron de hecho compradas conjuntamente por Simón Ernsthal y Federico Sick, vecinos de la ciudad Córdoba. Compilación Leyes 6.11. 13.11 y 18.12. 1884 tratan de una misiva que el gobernador cordobés Gregorio I. Gavier (1883 -1886) envió al gobernador santafecino Manuel M. Zavalla (1882-1886) acerca de tierras vendidas por Córdoba a particulares confirma que la parte santafecina de la suerte K38, seria A, fue enajenadas por fisco cordobés a Eruskal y Lika (=Ernsthal y Sick). Además fracciones -Arturo Thompson x, Juan Moran ix, Enrique Wesley viii y Guillermo F. Mann vii- del campo Loreto^{Lini} santafecino se 'tapaban' con la suerte K38 tanto cordobesa como santafecina: plano Warner 1884.

Se trata de los socios dr. Simón (=Simon) Ernsthal^{J42,J43,J44} y dr. Federico L.(uís) Sick). Hacia 1855 Friedrich Ludwig Sick (*1827, Speyer, Pfalz, Alemania -⁺1907, Nizza, Francia) emigró al Paraguay donde actuó como médico militar para los presidentes dictadores Carlos Antonio López (1842-1862) y Francisco Solano López (1862-1870)^{G65}; en 1858 S. Ernstahl fue juzgado en Córdoba por calumniar al dr. Arsenio Granillos (*1832, La Rioja -⁺1875, Tucuman, jurista, geógrafo, gobernador interino: La Gaceta, Tucuman, 1.12.2015); en 1866 S. E. compró una media estancia serrana, Las

Peñas^{J44}, registro 4, folio ??, Lull, Colonia Italiana, p. 28 lo sospecha a Sick ser abogado pero no hay duda que era médico^{G26}: figura habilitado para ejercer como médico -cumpliendo con una nueva ley(?) - por un decreto gubernamental en la Compilación Leyes 3, ?3. 1882. En 1870, en el registro 1, folio 1, el dr. Federico Sick, Córdoba dio poder a Pablo Barrelier^{G27}, Córdoba, para que le administrara sus negocios porque él mismo se iba ausentar por un tiempo indeterminado. Sin embargo F. Sick actuó como jurado de las categorías 1 a 25, arte, en la Exposición de Córdoba, ver el Boletín de la Exposición 1871. En 1876 el dr. F. L. Sick vendió un terreno en la ciudad Córdoba; en 1893 se autoretrató en óleo, pintura que se encontraba guardada en el Museo de Bellas Artes Carrafa, Córdoba en 1924. En 1910 una Marie Lankow Sick (*1868), casada, viajó de Hamburgo, Alemania a Buenos Aires y en 1922 un Gustavo Sick (*1881), casado, hacendado, residente en Buenos Aires viajó de Bremen a Buenos Aires; si se relacionaban con el F. L. Sick que aquí tratamos, habrá que ver. En Speyer, Alemania se conserva una villa Sick construida hacia 1880.

Cuando Federico Sick y Simón Ernsthäl se repartieron sus campos^{J44,J43,J42} -según el registro 1, folio 747v lo hicieron en 1872- a Sick le correspondieron -aparte del ya tratado cuadrante II^{se} de la suerte J42- las presentes suertes K38 y K37. A la suerte K38 la cortó en dos mitades el límite interprovincial fijado en 1882 pero además una amplia mitad este de la suerte K38 se superponía con el campo que la provincia Santa Fe había vendido a Javier Arrufó en 1872, situación que ilustra el mapa Chapeaurouge 1892 y algo menos claramente los mapas Carrasco 1889 y Ludwig 1895. Como es que el sucesor de S. Ernsthäl logró defender sus derechos ante Casey y Runciman, sucesores de Arrufó^{J44}, y F. L. Sick aparentemente no lo pudo, no lo sabemos: Compilación Leyes 1885, p. 314 y 1886, p. 280. El mapa Revol-Galíndez 1883 lista a F. L. Sick como propietario de la completa parte cordobesa de la suertes K38 y la íntegra suerte K37 -incidentalmente, los límites orientales y occidentales de las dos suertes no coinciden con los indicados por el mapa Laberge 1864- además del cuadrante II^{se} de la suerte J42, pero no trata la parte santafecina de la suerte K38. Existe una mensura judicial aprobada, departamento Marcos Juárez, número 28, 1893 de las suertes K37, K38 y parte de la J42, 17.392 hectáreas, propietario Federico Sick, el plano de esta mensura aparece reproducido en Lull, Colonia Italiana, p. 5; la mitad santafecina de la suerte K38, aunque figura como todavía de Sick ya contiene al pueblo Cafferata dentro del campo Loreto^{arr} el terreno Cafferata fué de G. Mann vii -plano Warner 1884, mapa Ludwig 1895-, cuya fundación dentro de la colonia homónima en 1889 se debe a Juan Gödeken y compañía^{J42}. El mapa Warner 1898 muestra a la parte cordobesa de la suerte K38 junto con el cuadrante II^{se} de la suerte J42 como comprendiendo una **colonia Sick** y la suerte K38 como formando una **colonia Palatina**. De la mitad santafecina de la suerte K38 solo tiene una franjita norte siendo de Sick, una franja sur aparece incorporada en la colonia Cafferata^{J??} de Juan Gödeken; el mapa Gödeken 1900 muestra lo mismo pero la colonia Cafferata ya no aparece como siendo de Gödeken: para ese entonces este ya habría vendido todos los lotes de la colonia ?; a Sick solo le quedaba la consabida angosta franja norte. En el mapa Chapeaurouge 1901 mismo la franjita en cuestión aparenta haber pasado a ser parte de la colonia Cafferata, pero la íntegra parte cordobesa de la suerte K38 mas el cuadrante II^{se} de la suerte J42 figura como (colonia) Sick y la suerte K37 como (colonia) Palatina. El mapa Peralta 1905 muestra al extremo norte de un campo de P.(edro) y J.(osé) Terré^{L9} penetrando a la banda sur de la suerte K38 cordobesa; sería porque los Terré compraron a propietarios -sucesores de R. Wesley, fracción viii ?,- del antiguo campo Loreto^{arr, Lin} ?. En este mismo mapa la colonia Palatina, K37 ya aparece como de Uranga hermanos^{abj}.

Un plano diagrama en Lull, Colonia Italiana, p. 50 ilustra el hecho que Sick dividió su campo cordobés en una porción naciente que incluye la parte cordobesa de la suerte K38, una parte este de la suerte K37, y el cuadrante sureste, lote II^{se} de la suerte J42 y una porción poniente constituida por lo que restaba de la suerte K37. A la primera porción conglomerada el plano la apela colonia Sick y a la segunda porción la llama colonia Palatina, sin duda según el nombre latino-castellano que se le da al condado alemán Pfalz de donde provenía F. L. Sick. Hacia 1887 Federico L. Sick figura vendiendo varios terrenos en el registro 4. Hay un expediente colonia número 23, departamento

Marcos Juárez, 1898, colonia Sick, 8.970 hectáreas, suertes J42 (cuadrante sureste II^{sc}), K38 (parte cordobesa) y K37 (parte este), dividida en 52 concesiones, propietario Federico L. Sick, apoderado Augusto Patiño^{As101,172,J42}; eran vecinas/os al norte la colonia Amistad y la colonia Italiana, al este la provincia Santa Fe, al oeste J. M. Méndez (suerte J42, cuadrante IV^{so}), la colonia Palatina (suerte K37, parte oeste) y al sur la merced Arrascaeta. Existe también un expediente colonia, departamento Marcos Juárez, número 16, 1895, colonia Palatina (=Palalina), suerte K37 y parte de la K38, 8.422 hectáreas, divididas en 192 concesiones con un proyectado pueblo Speyer^{arr} propiedad del dr. Federico L. Sick, Santa Rosa 81, Córdoba, siendo Federico Könekamp, Cruz Alta, su representante, solicitud por la cual la colonia se acogió por 7 años a los beneficios de la ley de colonias de 1886. Llull, Colonia Italiana, p. 52 dice que Sick, en sociedad con (Federico) Konekamp (=Könekamp^{E100,146,J42,G27}), un (Enrique) Pierson (=Pearson) y (Mateo) Casado^{B101}, fundó la colonia Palatina en 1894 y la colonia Sick en 1896. De hecho Enrique T. Pearson (*1856, Chile -⁺1905, [∞]Ana Doering^{G26}, *1880, Alemania(?), él todavía censado comerciante soltero, Córdoba, en 1895), Federico L. Sick y Federico Konekamp formalizaron una compañía de colonización: registro 3, 1897, folio 610v; en 1901 F. L. Sick vendió algo a E. T. Pearson y F. Konekamp: registro 3, folio 209. En el mismo año 1901 F. L. Sick le confirió un poder especial a Juan Kurth, registro 3, folio 365 y en 1904 F. L. Sick -por medio de J. Kurth?- le vendió alguna cosa a E. T. Pearson y F. Konekamp: registro 3, folio 768. Río, Colonización 1899, p. 62 dice de la colonia Palatina, fundada en 1898 por Federico Sick, propiedad del mismo, administrada por F. Konekamp (=Könekamp =Koenekamp). Campaña Agrícola 1908, p. 38 y 1912, p. 34, dicen 8.960 hectáreas, fundada por Konekamp, propiedad de varios; Vera, Colectividades, p. 51, afirma que fundada en 1898 por F. Könekamp, propiedad de Köhnekamp y Pierson (=Pearson). Según una comunicación 2006, M. C. Vera de Flachs, Córdoba, F. L. Sick le vendió parte de sus tierras a Juan Federico Könekamp, ‘otro gran hacendado’: ver Vera, Colectividades, p. 50; sin embargo en p. 51, Vera lista a la colonia Palatina como fundada en 1894 por Fedrico (Luís) Sick; Río, Colonización 1899, p. 62 dice colonia Palatina, fundada en 1894 por F. Konekamp, propiedad de él y administrada por el mismo. En la mensura 1898 de la suerte K36^{abj}, S.(?) F. Könekamp figura como dueño de por lo menos una sección este de la suerte K37. El mapa Registro 1912, plano 2, tiene a la parte cordobesa de la suerte K38 y el lote II, suerte J42 como colonia Sick dividida en unos 45 lotes y a la suerte K37 como colonia Palatina dividida en unos 48 lotes. Campaña Agrícola 1912, p. 34 lista una colonia Catalina (=Palatina?), 8.422 hectáreas fundada en 1894 por F. Konekamp, propiedad de Uranga hnos. y otros.

Es el caso que en 1901 Juan F. Könekamp y Enrique T. Pearson vendieron a Ramona S.(astre) de Casado un campo: registro 3, folio 214v. De Biassi, Torriglia, p. 356 lista a un plano 378, sin fecha (≈1902?), colonias Palatina y Sick; debe ser el mismo que della Corte, Lealtades reproduce como figura 17, p. 274, en el cual las dos colonias aparecen administradas por Carlos Mateo Casado -el hijo mayor de Carlos y Ramona Casado-, calle Santa Fe 981, Rosario, y Santos Manfredi^{C77,H70,145} San José de la Esquina y Chañar Ladeado, Santa Fe. Según Bischoff, Isla Verde, p. 22 a una parte oeste de este campo, 5.588 hectáreas lo compró Leopoldo Uranga, padre, a Ramona Sastre de Casado^{B101,F23}. Efectivamente, en 1902 ante el escribano Clodomiro M. Corvalán, Marcos Juárez, registro 15, folio 168, -ver también registro 3, 1901, folio 1821- Leopoldo Uranga, Rosario^{F66bis}, casado, 75%, y Máximo Uranga, Rosario^{F66bis}, soltero, 25%, compraron en sociedad a Ramona (Sastre de) Casado, un campo, 5.445 hectáreas, parte de la colonia Palatina que lindaba al norte con la estancia Isla Verde^{J41} al este con otra parte de la colonia Palatina, al oeste con la estancia Aguila Cautiva^{abj} y al sur con la merced Arrascaeta^{L6}. Sebastián Funes, Rosario, 2012, me ha facilitado fotos de un plano ~1902 de lo que fuera la colonia Palatina -pareciera que el plano se basa en uno anterior de ~1883 cuando Carlos Casado^{F101} había justo adquirido las vecinas suertes J41 y J40-, 5.615 hectáreas -la aumentada extensión se deberá a la adición de un sobrante norte detallado en el plano-, propiedad de Uranga hermanos, con la superficie de la colonia Palatina dividida en 48 concesiones -equivalen a las que muestra el mapa Registro 1912, plano 2^{arr} con una concesión central reservada para un pueblo (=Speyer^{arr}) que de hecho nunca se realizó- de la que las 32

En el mapa Laberge 1864 la **suerte 36** que sigue al poniente tiene un límite este colinear con el de las suertes J41 y J40 y uno oeste oblicuo que al norte arranca al medio de la suerte J39. Existe una mensura administrativa número 53, 1864, departamento Marcos Juárez, 12.508 hectáreas, campo posteriormente propiedad de Nicolás Avellaneda. Aparece como todavía no vendida por el fisco cordobés hasta 1867 en Romero y otros, Baldissera, p. 37 -y también en la escritura 1867 acerca de las suertes J40 y J41- el texto incidentalmente confunde las suertes K36 y K38. El campo en mayor extensión -suerte K36 y parte suerte K34- fue comprado por Nicolás Avellaneda padre a la municipalidad del pueblo Bell Ville para financiar la construcción del templo católico. La escritura en el registro 2, escribano Clodomiro Arzac, 1872, folio 63v, sin embargo dice que la Municipalidad del departamento Unión le vendió al dr. Nicolás Avellaneda ‘una suerte de tierra’. Adicionalmente la mesa de Hacienda le da vendió a Nicolás Avellaneda ‘cinco suertes de tierras’, registro 2, escribano Clodomiro Arzac, 1874, folio 164; si es que la fracción de la suerte K34^{abj} era parte de la primera o segunda venta no está totalmente claro. Sea como sea, Díaz de Molina, Olgarquía, p. 84, dice que estos campos y otras posesiones llevaron a que los periódicos lo denunciaron al presidente N. Avellaneda como habiéndose enriquecido indebidamente; Riquelme-Vera, Tierras públicas, p. 391 escriben que Avellaneda en 1874 compró 8 leguas cuadradas en el sur de Córdoba. Schiavoni, Inriville, p. 57 y 60 -el pasaje correspondiente aparece trasapelado bajo colonia Rosarito^{G57}- dice que la Municipalidad del departamento Unión enajenó la(s) suerte(s) en favor -vendiéndoselas a reducido precio sin haberlas rematado- al dr. Nicolás Avellaneda en 1871 declarando que así lo podía hacer porque la suerte K36 perteneciente a la serie F(?) era un campo bajo. Según la mensura judicial citada abajo, la suerte K36, 9.906 hectáreas y también la fracción de la suerte K34^{abj}, 2.891 hectáreas, le fueron vendidas por la Municipalidad del departamento Unión - el presidente del consejo de la municipalidad era en esa época Rubén Márquez^{CBVille,D122,F23} - a Nicolás Avellaneda (padre) en 1872 por 3.000 pesos bolivianos, venta sancionada por una ley 1869 para financiar la construcción del templo católico en la villa San Gerónimo (=Bell Ville). Camperchioli, Bell Ville, p. 71 habla de una propiedad “al sur de San Gerónimo” que el gobierno (cordobés) hacia 1870 cedió a la iglesia de Bell Ville -presbítero Rubén Mendoza (=Márquez?)- en lugar de un subsidio y que ‘terminó adquiriendo Nicolás Avellaneda por 3.000 pesos bolivianos’. Herrero, Índice Biográfico relata que Nicolás (Remigio Aurelio) Avellaneda (*1836, Tucumán -⁺1885, vapor Congo, Océano Atlántico, ^o1881?, Carmen Nóbrega, *1836 -⁺1899; él presidente 1874-1880) era hijo de Marco Avellaneda, degollado en 1841 por federales bajo las órdenes del general Manuel Oribe^{I46} en Metán, Salta y se crió en Bolivia. Fue primero ministro del presidente Sarmiento y después él mismo presidente de la Nación 1874-1880. A pesar de una temporaria crisis económica, en 1876 comenzó con la exportación de trigo desde Rosario^{B101} y también la de carne enfriada (‘chilled’, 0° centígrados) con la llegada a Buenos Aires del vapor Le Frigorifique ideado por Charles Tellier (*1828 -⁺1913, París, empobrecido; la exportación de carne congelada (‘frozen’, -30° centígrados) comenzó en 1883). Hacia fines de la presidencia de Sarmiento y principio de la presidencia Avellaneda estalló una revolución contraria al último instigada por Carlos Tejedor y Bartolomé Mitre^{Xini}; en 1880 Carlos Tejedor, gobernador de Buenos Aires, volvió a rebelarse contra Avellaneda pero fue vencido por Julio A. Roca. El mapa Revol-Galíndez 1883 lista al dr. N. (icolás) Avellaneda como propietario de la suerte K36 y el plano 1883 acerca de la sucesión Arévalo^{I31} coincide. La mensura 1884 acerca de la suerte J39 indica como vecinos al sur a Avellaneda^{K36} su apoderado siendo Ponciano Vivanco^{As110}. El US Directory 1897 tiene a Carmen N. de Avellaneda (esposa), como propietaria en Vicuña Mackena, Córdoba, departamento Río Cuarto. En 1898 tres de sus nueve hijos herederos -9 a 22 años-, Nicolás Abraham Avellaneda (*1870, Buenos Aires -⁺1945, Buenos Aires, ^o1898, María Santamarina. *1876 -⁺1922), María Victoria (*1871, Buenos Aires -⁺1955, Baltimore, 1900, monja, ^o1922, Estados Unidos) y María Mercedes (*1873, Buenos Aires -⁺1943, Buenos Aires, ^o1903, Antonio Dellepiane) hicieron mensurar la suerte K36 más la parte de la suerte K34 que también les pertenecía^{abj}, encontrando que la propiedad comprendía unas 12.797 hectáreas: mensura judicial aprobada -aunque recién en 1910!: Archivo Tribunales 1912, 3ª civil, legajo 2, expediente 3-, departamento Marcos Juárez, número 79 (=no aprobada 14, 1898) ejecutada por el agrimensor Rodolfo A. Warner: Archivo Catastro, Córdoba. Incidentalmente, el

plano de mensura muestra a un camino Bell Ville a Alejo Ledesma cruzando la suerte K36 desde la J33 al sur^{H29} y además un camino este a oeste bordeando el límite norte de las suertes K37, K36 y K35. Nicolás Abraham Avellaneda, confirió un poder en el registro 1, 1898, folio 73 y las hijuelas de María Mercedes, y María Victoria figuran protocolizadas en registro 1, 1898, folios 154v y 161, escribano Ramón E. Brandan; en el mismo registro y año María Victoria y Nicolás A. Avellaneda hicieron una división de condominio, folio 503v. En el mapa Warner 1898 la suerte K36 todavía figura como de N.(icolás) Avellaneda pero una enmendadura indica que una parte este ya había pasado a ser de Guillermo Helmrich. Guillermo Helmrich compró por 9,80 pesos la hectárea la fracción este de la suerte K36, 3.268 hectáreas -una fracción EBCF ya aparece separada en la mencionada mensura de 1898, aunque sin un lugar Aguila Cautiva- a Nicolás Abraham Avellaneda, registro 1, 1898, folio 512v, escribano Ramón E. Brandán; el mismo Helmrich compró a los comuneros Arrascaeta^{Lini} una franja adjacente^{Kfin} al sur: registro 3?, 1899, folio ?. Vecina al oeste, la fracción de la hermana María Victoria A., única otra heredera: porque María Mercedes A. no figura mas como heredera no nos está claro: le habrá vendido su hijuela a María Victoria ? El mapa Chapeaurouge 1901 todavía indica a toda la suerte K36 como de hermanos (=herederos) de Nicolás Avellaneda con un lugar Los Adobitos al oeste pero el mapa Peralta 1905 ya rotula a aproximadamente un tercio este de la suerte como (Aguila) Cautiva de G. Helmrich y dos tercios oeste de la suerte K36 como de Victoria M. (=M. Victoria) Avellaneda. El mapa Chapeaurouge 1920 rotula a toda la suerte K36 como de simplemente Avellaneda.

El mapa Río-Achával 1905 erróneamente tienen toda la suerte K36 como **estancia Aguila Cautiva**. En el mapa Peralta 1905 una parte este de la suerte 36 figura como la estancia (La) Cautiva de G.(Guillermo =Wilhelm) Helmrich^{abj}, mientras que la parte oeste figura como de Victoria M. Avellaneda. En 1904 Wilhelm Helmrich (*1859, ^oElsa Harmuth), casado, comerciante residente en Dresden, Alemania, viajó de Hamburgo a Buenos Aires en el vapor Cap Roca: comunicación Malte A. Witt, Hamburg. G. Helmrich, estanciero es listado como residente en Arias en 1906 en Núñez, Arias, p. 36; el mapa Registro 1912, plano 2 tiene a una mitad este de la suerte K36, Aguila Cautiva, 5.628 hectáreas, propiedad de G(uillermo). Helmrich. El Anuario Kraft 1913 lista al estancia Aguila Cautiva de Guillermo Helmrich, Isla Verde; G. H., particular, vivía en Pampa 3330, barrio Belgrano, Buenos Aires: Guía Kraft 1921, p. 595. Según Bischoff, Isla Verde, p. 21 la **colonia Aguila Cautiva** fue fundada por Juan Gödeken -quien se la habría comprado a uno de los herederos de Avellaneda; Vera, Colectividades, p. 51, afirma que la colonia fue fundada en 1900



Cuadro 8. Testamento de Nicolás Avellaneda. (pesos m/n)⁴⁰

Nº	Bienes en Buenos Aires	Valor en 1885	Valor en 1899 (Test. de la viuda)
1	12 casas	181.830	
2	Terreno en Barracas Sud	18.138	
3	Terreno en Moreno	2.200	
4	Quinta en Temperley. Lomas de Zamora	28.235	67.000
5	Terreno en Ituzaingó	2.500	
6	3 terrenos en La Plata (1.800 m2)	1.260	
Bienes fuera de Buenos Aires			
7	Una manzana en Concordia. Uruguay	50	450
8	Campo en Río Cuarto. Córdoba (43.297 has.)	351.182	360.000
9	Campo en Belle Ville. Córdoba (10.000 has.)	79.887	
10	Campo en Reconquista. Santa Fé (15.000 has.)	66.000	
11	Tierras en Territorios Nacionales (40.000 has.)	x	71.000
12	Dinero en Banco Nacional	67.780	67.420
Detalle:			
	a. Deudas del Gno. de Buenos Aires	9.880	
		9.500	
	b. 42 acciones de la Cia. del Gas Primitivo	42.000	
	c. Depósito	6.400	
	Total	799.062	1.365.565

El presidente (1874-1880) Nicolás Avellaneda (*1837 -+1885). Testamento del mismo según Herrera, Avellaneda, p. ??; la posición 9 se refiere a la suerte K36.

por Gödeken y Helmrich-, pero pronto pasó a ser de Helmrich solo quien a su vez en 1917 se la vendió a Uranga hermanos^{arr}. Sin embargo Campaña Agrícola 1908, p. 38 y 1912, p. 34 listan a la colonia Aguila Cautiva, 6.200 hectáreas, fundada en 1900 por J. Gödeken y G. Helmrich, como ya propiedad de Uranga hnos. El Anuario Kraft 1913 lista a Guillermo Helmrich, Aguila Cautiva, Isla Verde. Según Alberto A. Bischoff, Isla Verde, comunicación 2005, más tarde la estancia Aguila Cautiva pasó a ser de ¹²¹Máximo Uranga^{arr} y luego de ^{???}Roberto Uranga, ambos(?) polistas: acerca del último: Laffaye, Polo, p. 182. Dentro de la suerte K36 el atrasado mapa Córdoba 1924 ubica de este al oeste a La Cautiva de G. Helmrich, un campo vacío que todavía podría haber sido de Avellanedas y una colonia sin nombre (=Regensburger?^{abj}). El mapa Marcos Juárez 1945 tiene a Máximo Uranga e hijos propietarios de una mayor fracción este de la suerte K36; al oeste El Triunvirato, figura como de la sucesión de Enrique Serrot^{abj}. El mapa De Santi 1966 tiene una fracción de la estancia Aguila Cautiva como todavía de Roberto Uranga. El casco de la estancia Aguila Cautiva figura en el mapa Igm 1950.

Existe un expediente colonias, departamento Marcos Juárez, número 27, 1909, (parte oeste de la) suerte K36, 5.011 hectáreas, divididas en unas 58 concesiones, **colonia Regensburger**: vecinos al norte estancia Isla Verde^{J40}, colonia Barge^{J39}, al este Guillermo Helmrich, estancia Aguila Cautiva^{arr}, al oeste colonia Bismark, al sur Cia. de Tierras Gran Sud de Santa Fe y Córdoba, estancia Los Alfalfares. El expediente incluye una copia de la mensura administrativa 1864 de la suerte K36^{arr}, vecinos al norte las suertes J40 y J39, al este fiscal, al oeste tierra fiscal, suerte K35 y al sur la merced Arrascaeta; la suerte era atravesada al sur de la suerte J40 por un 'camino del Saladillo para Las Tunas'. Ernesto Regensburger en 1909 pidió que se aprobara la mensura administrativa de la suerte K36 y así se hizo. El mapa Registro 1912, plano 2, tiene a la mitad oeste de la suerte K36 como colonia Regensburger dividida en unos 54 lotes. El extremo oeste de la suerte K36 en el mapa Yori 1924 figura como colonia Regensburger. El propietario era el almacenero Ernesto Regensburger, Arias^{N31}, quién tuvo por algún tiempo una sucursal en Isla Verde. De acuerdo al libro López, Arias, p. 56, Regensburger le compró este campo a los herederos -solo las hijas^{arr} ?- de (Nicolas) Avellaneda. En 1917 Regensburger traspasó su negocio en Arias a, entre otros, sus empleados Serrot. Sin embargo el Anuario Kraft 1924 todavía lista a E. Regensburger, El Triunvirato, Arias. Lo que restaba del campo aquí en cuestión también habrá pasado a pertenecer alrededor de 1925 a tres hermanos Serrot que siguiendo al libro de López colijo



Fichas (=‘latas’) de Las Cortadera y Aguila Cautiva con la marca de hierro de los Uranga; servían como vales por cada bolsa de maíz cosechado (=juntada). Acerca de la ‘junta’ de maíz ver Marinucci, Vida y costumbres, p. ??; acerca del sistema de vales, ver G26.

que se llamaban Enrique, Pedro y Pancho S. Es el caso de que descendientes por la rama materna de los Serrot, Mónica y Enrique Busch, Buenos Aires, 2005 me informan de que Serrots fueron dueños hasta aproximadamente el año 1950 de una **estancia El Triunvirato**, a cuyo casco el mapa Igm 1950 lo muestra ubicado próximo al extremo oeste de la original suerte K36, a unas 3 leguas al sureste sur del pueblo Monte Maíz. Bischoff, Isla Verde, p. 22 menciona que El Triunvirato le fue arrendada por varios años a Uranga hermanos^{K35,K36}. Hoy día (2005) (una parte de ?) El Triunvirato aparentemente es de un señor (Hugo?) Biolcatti, descendiente de Luís Magnasco^{N27}. Incidentalmente, un (Enrique?) Serrot -hijo creo que del recién mencionado Enrique S.^{arr}- fue aprendiz a mayordomo de mi padre en el norte santafecino alrededor de 1935^{G26}. Por la rama paterna los arriba mencionados Busch^{G26} descienden de uno de los co-fundadores de Kasdorf^{L4}; mejor dicho de la compañía Kasdorf argentina ya que el ingeniero Otto Kasdorf (*1880, Prussia -⁺1961, Buenos Aires) había originalmente operado su fábrica en Montevideo, Uruguay, antes de mudarla a Buenos Aires alrededor de 1930: Medina Pintado, Presencia, p. ??.

La **suerte 35**, según Romero y otros, Baldissera, p. 37, y Villafañe Economía, p. 76, la compró al fisco J. Cortés Funes^{CVMaria,D125,F22,I47,J39,J40,J42,J44,J77,K81,Ydra}: registro 2, 1866, folio 339v, 3 leguas, 878 cuadradas, pedanía Saladillo, 3.619 pesos bolivianos; hay una mensura administrativa, Unión, número 5, 1864, acerca de la suerte K35, serie A., Médano del Horno, 8.904 hectáreas, propiedad del mismo. Como detalle distintivos la mensura menciona en el rincón noreste de esta suerte un camino 'que viene del paso de la Cañas y que va al noroeste a juntarse con el camino de Melincué' (=del Medio) y en el rincón sureste un árbol Divisadero, este junto al arroyo Saladillo que forma el límite oeste la suerte. El camino y el lugar figuran en ambos los mapas Laberge 1864 y Chapeaurouge 1872 pero la suerte K35 figura sin un dueño. Por aquí hubo un (paso) médano del Horno (=Norno). El registro 1, 1871, folio 428, escribano Juan del Campillo, documenta la compra por Julio Fragueiro y Nilamón de la Lastra^{D125,E24} a José Cortés Funes^{CVMaria,F22,I47,J39,J40,J42,J44,J77,K81,Ydra} de dos suertes (K35 y K34^{abj}) en la pedanía Saladillo. Julio, Glicería y Catalina Fragueiro dieron poder -a José María F. ?- registro 3, 1878, folio 419v y a continuación los cuatro hermanos vendieron a Nicanor P. (=J) Arévalo, este representado por Antonio Acevedo Rams: registro 3, 1879, folio 376v. Efectivamente, Nicanor J. Arévalo les compró la suerte K35 -y parte de la K34- a los herederos de José María^I Fragueiro (*1793 -⁺1841, Chile, [∞]1822, Carlota Asunsulo, él hermano mayor de Mariano Fragueiro^{As101}; en 1825 anfitrión en Córdoba del general Guillermo (William) Miller (*1795, Inglaterra -⁺1861, Callao) de la campaña libertadora de Chile y Perú): José María^{II} (*1834 -⁺1885, senador provincial en 1872), Glicería (=Glisería,*1826, Córdoba -⁺1890, Córdoba), Julio (*1825 -⁺1900, [∞]Juana Rosa Espinosa *1835), y Catalina Fragueiro (*1832 -⁺1880), ver Gould, Monte Maíz, p. 392^{I31}. Un terreno sobre el río Tercero a 3 leguas de Frayle Muerto que un José M.(aría?) Fragueiro en 1826 aparentemente le compró al colegio Monserrat, Córdoba, naturalmente no puede tener que ver con este campo. Villafañe, Economía, p. 245 menciona a José María Fragueiro como propietario alrededor de 1879 de una mina de plata Niño Dios; José María Fragueiro y compartes vendieron varios establecimientos metalúrgico: registro 3, 1880, folio 212. Al implementar la sucesión de los Arévalo padres, el agrimensor R. A. Warner le agregó una franja sur de la suerte J33 a la suerte K35 formando así un lote número 2: mensura judicial aprobada, número 33, 1895, departamento Unión^{I33}. Por herencia la suerte K35 -o mas bien el mencionado lote 2- pasó a ser de José S.(antos) Arévalo (*1858, [∞]1893, María Luisa Hill (=Nils), *1870, él censado abogado, Buenos Aires ciudad). En la arriba mencionada mensura 1898 de la suerte K36, la vecina suerte K35 figura como de José S. Arévalo. En los mapas Warner 1898 la suerte K35 aparece configurada tal como el lote número 2 pero en el mapa Chapeaurouge 1901 la suerte -tal como lo hacen las previamente tratadas suertes de los Arevalo^{I31,I32,J33,J32}- aparece delineada como originalmente mensuradas en 1864. En ambos mapas la suerte figura como propiedad de J. S. Arévalo. Según Udaondo, Estaciones, p. 17 dice en el contexto de una estación José S. Arévalo, provincia Buenos Aires, este señor era un político, jurisconsulto, legislador y tribuno porteño. En el US Directory 1897 figura como hacendado en Lobos, pcia Buenos Aires.

En 1900 Juan Gödeken hipotecó -la suerte K35 cuando la compró se supone- a José Santos Arévalo: registro 3, folio 1923. En el mapa Gödeken 1900 de hecho el lote número 2, ex-J. S. Arévalo, es decir la modificada suerte K35^{arr}, ya era de Juan Gödeken quien en 1901 año fundó allí la **colonia Bismarck**, 9.450 hectáreas, administrador Luí Demo: Campaña Agrícola 1908, p. 38^{J42}. Campaña Agrícola 1912, p. 34 ya la tiene como propiedad de varios, administrada por nadie. El nombre le viene del canciller 'de hierro' alemán Otto von Bismarck (*1815 -⁺1898), el primer ministro -célebre por haber unificado Alemania- del rey de Prusia y después emperador (=césar=caesar=kaiser) Wihelm (=Guillermo) I de Alemania. Penna, Nomenclaturas, supone erróneamente que Gödeken vino a la Argentina en un barco llamado Bismarck -será alguna confusión con el célebre acorazado Bismarck que los ingleses hundieron en el Atlántico norte durante la Segunda Guerra Mundial ?- y con una fortuna de 30.000 patacones! El mapa Gödeken 1900 muestra a la suerte K35 mas una franja noroeste y menos una fracción sudoeste^{arr} como de Juan Gödeken^{J42}. Cubre unas 3 1/2 leguas cuadradas (≈9.450 hectáreas) y aparece dividida en 39 lotes numerados y 16 lotes letrados. En el mapa Peralta 1905 la modificada suerte K35 aparece como colonia Bismarck. Así también en el mapa Registro 1912, plano 2 pero que la rotula como todavía propiedad de J. S. Arévalo!. Menos eso es, el esquinero sudoeste sobre el margen derecho del arroyo Saladillo que es de L.(uís) Vivet^{K34} y que el mapa Yori 1924 lo tiene como de una sucesión Vivet^{abj}; a esta fracción de la suerte K35 se la apegó a la fracción este de la suerte K34 cuando se hizo el reparto entre los 6 herederos de Nicanor J. Arévalo y esposa -a cada uno correspondiéndole unas 9.500 hectáreas- cuando para compensar la menor superficie que la habría tocado a Juliana (Juana Antonia) Arévalo^{I31} -o mas bien su marido viudo Andrés T. Villanueva- solo en base a la menor sección de la suerte K34 y una añadida franja de la suerte J32: mensura judicial aprobada número 33, 1895, departamento Unión^{I31}, lote 1. Naturalmente el mapa Warner 1898 muestra al campo Juana A. Arévalo 'hoy' A. T. Villanueva así ampliado. La suerte K35 sigue figurando como colonia Bismarck en el mapa Río-Achával 1905. Contiene al **pueblo Colonia Bismarck**. Según el libro Monte Maíz, 50 Años, p. 59 la colonización comenzó allí en 1902 y en 1903 Filiberto Pognante^{I30} (+1937, °Ursula Paviolo, +1931) que había llegado al país desde Italia en 1884 primero arrendando campo cerca de San Francisco, Córdoba, fue uno de los primeros colonos que le compró una fracción de la colonia Bismarck por 27 pesos la hectárea a Juan Gödeken: escrituración en el registro 4, 1904, folio 891. Viel Moreira, Caminos, p. 16 detalla que ya en 1903 residían 20 familias italianas y una alemana, 30 hombres, 22 mujeres y 80 niños. Cuatro familias poseían un total de 9.000 hectáreas, las 17 restantes le alquilaban -supongo que a los nuevos propietarios ya que Gödeken acostumbraba a vender y no a arrendar^{J42}- entregando el 12% de la cosecha anual^{H28,I30}. En ese mismo año se cosecharon en la colonia 36.000 quintales de trigo. El Anuario Kraft 1917, Monte Maíz lista a Bautista y Pedro Sauberan^{G26}, Bismarck, ganaderos. La colonia Bismarck figura muy dividida en el mapa catastral De Santi 1966, aparte de que marca a La Cabaña S.A. como dueña del rincón sudoeste ex-Vivet; se la menciona como cabaña de cerdos en Cincuentenario Monte Maíz, p. ???. Sin embargo en el oeste de la suerte K35 muestra una fracción de una persona apellidada Pognante^{arr} y en el oeste varias fracciones de personas apellidadas Anino: los Anuarios Kraft 1945, 1952 y 1958 tienen a Eduardo Anino, ganadero, Colonia Bismarck. Viel Moreira, p. 9 documenta que en 1904 un Juan Rodríguez (*~1876, Argentina), localmente conocido como gaucho malo, asaltante y cuatrero^{G59} y otro individuo^{J39} tomaron rehenes a Clementino (=Clemente) Anino, (°Juana Deliodo, ambos italianos residentes en Bismarck, figuran bautizando hijas en 1905 y 1908 en el pueblo Médanos (de las Cañas)^{I30}, a su hermano y a un muchacho Ramón Berrotarán. Rodríguez se arrimó al vecino boliche de colonia Bismarck demandando 50 pesos y un botellón de vino como rescate, pero el bolichero -se lo menciona también como pulpero y peluquero- Antonio Faga (*1878, Italia) lo mató de un escopetazo cuando trató de entrar por la puerta de la cocina. Faga fue detenido y mandado preso a Córdoba pero una declaración firmada por 74 italianos de la región ayudó a que fuera prontamente absuelto por legítima auto-defensa. Será una casualidad de que la suerte K35 en el mapa Chapeaurouge 1901 figura tocada por una cañada del Malhombre ?.

Rumbeando de allí al oeste magnético se dio otra vez con el camino de Saladillo al Sauce y hacia el final con una laguna y cañada Esquinita y a las 3 leguas, 19 cuadra y algunas varas se clavó el lindero noroeste de la suerte K34, 1 legua, cuatro cuadradas al suroestesur magnético se dio con el punto de partida. En el mapa Laberge 1864 el esquinero noroeste de la suerte K34 se encuentra sobre el límite sur de la suerte J79, cerca de donde hace esquinero común con la suerte J80. Quedaron así encerradas 3 leguas, 1155 cuadradas y unas varas cuadradas mas. El mapa Revol-Galíndez 1883 lista a sucesores de Arévalo y al dr. (N.) Avellaneda^{K35} como dueños de (sendas secciones de) esta suerte, situando el esquinero noroeste de la suerte, sobre el límite sur de una nueva suerte sobrante J18, situada entre las suertes J80 y 79; acerca del esquinero común sur de las suertes K34 y K82 ver abajo. Ahora tratamos primero la sección este de la suerte K34 para volver mas abajo a la sección oeste. El mapa inscribe en la primera un lugar Los Arbolitos sobre el camino Saladillo a Carlota^{G26}; el plano 1883 acerca de la sucesión Arévalo^{I31}, coincide y también indica un monte Los Arbolitos en el rincón de la suerte; cerca del arroyo Saladillo marca un lugar C.(arlos) Pruneda^{J32,E126}. Según Gould, Monte Maíz, p. 392 -ver también I30- Nicanor J. Arévalo les compró en 1879 una parte -2 leguas 368 cuadradas- de la suerte K34 a José Maria, Gliceria, Julio y Catalina Fragueiro^{K35}; Manuel de la Lastra^{arr} ‘conectaría’ con su hijo Nilamón (=Hilarión?) de la Lastra allí mencionado, ellos siendo parientes políticos de los Fragueiros mencionados. Cuando se realizó la sucesión de los Arévalo, ver mensura judicial aprobada número 33, departamento Unión, a la parte este de la suerte K34 se le agregó una franja sur de la suerte J32 y un cuadrante suroeste de la suerte K35 formando un lote número 1 al que heredó Juana Antonia Arévalo. En los mapas Warner 1898 y Chapeaurouge 1901 una mayor parte este de la así ampliada suerte K34 es de Juan(a) A. (=Juliana Juana Antonia) Arévalo^{I31}, *1863, Lobos ‘hoy’ de A.(ndrés) T. Villanueva (*1860), él viudo de Juana J. A. Arévalo: Gould, Monte Maiz, p. 393; aparece censado viudo, agrimensor, en 1895 en Matanza, Buenos Aires; debe ser el mismo que el agrimensor que diseñó pueblo Oriente, provincia Buenos Aires en 1911: website wikipedia oriente). Mulhall, Handbook 1885, lista a Villanueva y compañía, comerciante, Aduana, Rosario; también hubo un hacendado y político Benito Villanueva (*1859 -+1933, solterón?)^{G57}: Carreño, Estancias, p. 291; de este Villanueva Bustillo, Bariloche, p. 25 dijo que era un ‘exponente de la mas cruda oligarquía conservadora’. En el mapa Peralta 1905 la parte este de la suerte K34 es la **estancia La Marsellesa** de Luís Vivet^{An11,J39,H69,K35} -(Luis) Vivet también tuvo un campo en la provincia de Santa Fe al estenoreste de Fuentes, FC.C.A, algo al sureste de Casilda: mapa Warner 1898; un Luís Vivet fue el primer presidente comunal (≈intendente) del pueblo Fuentes, Santa Fe: Lia C. García, Libro de Fuentes, p. ?? . Campaña Agrícola 1908, p. 40 y 1912, p. 32 listan una colonia La Marsellesa, 14.000 hectáreas, fundada en 1903 por Luís Vivet, propiedad del mismo, administrada por C.(arlos?) Vivet. Suponemos que L. Vivet compró el campo a A. T. Villanueva y asumimos que se trata de (José) Luís Vivet (*1847, Francia, ∞Carolina Spiegel *1850, Francia) y su hijo Carlos Luís Vivet (*1874, Buenos Aires). El mapa Registro 1912, plano 2 tiene a una porción este, 9.621 hectáreas -eso debe ser con una franja sur de la suerte J32 agregada-, de Juana A. Arévalo ‘hoy’ de Andrés T. Villanueva. En el mapa Chapeaurouge 1920 la parte este todavía figura como de A. T. Villanueva. El Anuario Kraft 1908 tiene a A. Vivet, los Anuarios Kraft 1913, 1919, 1924, 1929 y 1935 lista a Luís Vivet, el Anuario Kraft 1941 tiene a la sucesión Luís Vivet y los Anuarios Kraft 1945 y 1952 a María Luisa V.(ivet) de Merenciano, todos La Marsellesa, Medanos de las Cañas / Wenceslao Escalante. en 1959 se tramitó su sucesión. El mapa Córdoba 1924 presenta el mismo cuadro que el Peralta 1905. El mapa Igm 1950 ubica a los cascos de La Marsellesa y de una estancia (de?) José C. Paz dentro de la fracción este de la suerte K34. En un plano 1949 La Marsellesa y también La Argentina^{abj}, figuran como de un Leandro Vivet. En el mapa De Santi 1966 una parte este de la ex-Marsellesa es de Florentino Malaponte -hacia 1950 hubo un F. Malaponte, dirigente futbolista, provincia Buenos Aires- 1.800 hectáreas, la parte oeste es de Federico Garrone^{J32}, 1.308 hectáreas. Un juicio iniciado hacia 1928 en Rosario involucró la sucesión de José Luis Vivet (*Francia -+1827, Buenos Aires, ∞I Fracia, Josefina Mollaret (=Moyares) -+1871, Buenos Aires, fiebre amarilla, ∞II 1891, Buenos Aires, Carolina Spiegel, +1921, Buenos Aires, tres hijos



Un bañado del arroyo Saladillo con una bandada de gaviotas capucho café, *Larus ridibundus*. Foto Puntal.

premaritales: (Carlos) Luis Vivet (*1874), Alicia Vivet, (*1881, ∞?? Solari) y María Luisa Vivet (*1890, ∞?? Merenciano). Un hijo^l de Pedro Marcelo⁺>1927, °Brasil, María Carolina Peixoto, hijo Jaime Vivet (*Brasil) pretendió que los medios-hermanos de su padre eran adúlteros y por lo tal no podían ser herederos de su abuelo pero perdió en 1941 el caso contra María Luisa Vivet de Merenciano ante la Corte Suprema; hay una mensura judicial 1943 de un campo de ella. Al juicio en Rosario lo acompañaron dos eventos alarmantes: Domingo Romano, un procurador ex-administrador de los Vivet, fue asesinado en 1930 por un mafioso Juan Avena, alias ‘Senza Pavura’, siendo cubierto por la policía local; hubo un Juan Domingo Romano quien primero tiró una bomba anárquica en tranvía, después protagonizó un escape armado del hospital penitenciario y al final se pegó un tiro accidental. Luis Vivet mismo fue agredido en 1933: hemeroteca provincia Santa Fe.

En los mapas Warner 1898 y Chapeaurouge 1901 una mitad menor oeste de la suerte K34 es de sucesores de Avellaneda. En el mapa Peralta 1905 la parte oeste de la suerte K34 es de (Miguel?) Mugeta¹⁴⁷ y Trosero (=Domingo Trossero^{As322,J43,J44} ?). La Compilación Leyes 1908, p. 386 en conexión con la venta de pequeños lotes sobrantes fiscales -se trataría de la estrecha lonja sur del renglón^{abj}- menciona como vecino a Avellaneda(s), propietario(s) de la suerte K34. La mensura 1906 de la vecina suerte K82^{abj}, tiene a la fracción oeste de la suerte K34 como de herederos de Avellaneda, ‘hoy’ de Pedro Vila. El mapa Registro 1912, plano ? tiene a una porción oeste como todavía de la sucesión dr. N. Avellaneda^{K36}. En el mapa Chapeaurouge 1920 la parte oeste figura como de Terrero^{L1}. El mapa Córdoba 1924 presenta el mismo cuadro que el mapa Peralta 1905. La parte oeste de la suerte K34 figura como **colonia La Argentina** en el mapa Voz Interior 1938. En el mapa De Santi 1966 la parte oeste aparece, el campo ex-Mugeta y Trosero aparece muy fraccionado excepto un lote algo mayor al sur que es de una compañía Urbión S.(ociedad) A.(nónima).

Retornando una vez mas -ver Kini y K35-, a la angosta lonja al sur de las suertes K38 a K34, aquí específicamente su sección al sur de la suerte K34. Existe una mensura judicial no aprobada, departamento Unión, número 65, 1911, agrimensor Agustín (J.) Villarroel, propietario Pedro Rodríguez, La Lonja 1.136 hectáreas, con una laguna Las Toscas sobre el límite norte. Vecinos eran al norte Luís Vivet (La Marsellesa^{K34}) y la sucesión Felipe Martínez, Sol de Mayo^{K82}; al este Luís Vivet, al oeste Servoni hermanos^{K82} y al sur Luís Urdaniz, La Victoria^{L2} y La Cordobesa de Ignacio y Arcenio Lardizábal y hermana^{L1}. Los comuneros de la merced Arrascaeta^{Lini} vendieron algo a Emigedio Herraiz: registro 2, 1901, folio 118 y 1903, folio 573v. Hay una posterior mensura judicial aprobada, departamento Unión, número 199 (=117 sin aprobar), 1935 (1925), agrimensor Pablo Bracamonte, 1.187 hectáreas, de Emigedio Erraiz, que muestra a la lonja dividida en 6 lotes

que de este a oeste son de Luís Vivet (lote 6), Luís Vivet / Emigidio Herraiz / (lote 5), Agustín J. Villarroel^{Buu} / Francisco Beltrán Posse / Emigidio Erraiz (lote 4), Manuel J. Astrada / Juan P. Quinteros (lote 3) Emigidio Erraiz (lote 2), Pedro Rodríguez (lote 1)^{arr}. Vecinos al norte eran Luís Vivet, 'antes' Nicolás Avellaneda^{K34} -sería que L. Vivet había comprado a Mugeta y Trossero^{K34} ?-, estancia Sol de Mayo sucesión Servoni^{K82} y Pedro I.(=E.?) Funes^{K82}; vecino al este era Luís Vivet, vecino al oeste era Juan Servoni^{K9}; vecinos al sur eran: Arturo del Sel, Antonio y Francisco Brignoli y Blas Reynero^{L2,L1}. En el mapa De Santi 1966 una parte oeste de la franja en cuestión aparece incorporada en un campo de E. Gehardi. Egidio (=Emigidio?) Herraiz (*1885, Buenos Aires, ∞María Serra) de origen catalán en 1924 compró un viñedo y bodega en Palmira, Mendoza y la operó durante unos 20 años.

La **suerte 82** fue originalmente mensurada por el agrimensor Albano M. de Laberge en 1864 (administrativa Unión, números 50 (=58=109=199) partiendo del lindero suroeste de la suerte K34. Recuérdese que este lindero según Laberge se situaba 2 leguas al norte magnético del centro de la laguna Chaguay^{Lini,N15}, y coincidiendo por lo tal con el esquinero noroeste de la merced Arrascaeta^{Lini}, ver también mapa Laberge 1864. En el mapa Córdoba 1882 -y en todos los mapas posteriores- sin embargo, el esquinero suroeste de la suerte K34 y por lo tanto el esquinero sureste de la suerte K82 se sitúa mas o menos 1 legua al naciente del esquinero noroeste de la merced Arrascaeta, es decir en el medio del límite norte de la suerte L1; esto se deberá a una incertidumbre acerca de la exacta posición del centro de la antigua laguna Chaguay que definía el límite oeste de la antigua merced Arrascaeta. La suerte K82 tenía la forma de un trapecio alargado de un poco mas de 1 legua por 2 leguas de costados; al rincón noroeste lo atravesaba un camino de Sauce a Frayle Muerto por los Calzones^{J79}; el rincón sureste contenía una laguna de Tosca; la discontinua numeración de esta y de la próxima suerte K81 se debe a que ya existían las suertes J32 y J33. En el mapa Laberge 1864 el límite oeste de la suerte K82 cae sobre el límite sur de la suerte J78 cerca de donde hace esquinero con la suerte J79. La suerte K82 es expresamente mencionada, entre otras mas^{D96}, en un decreto: Leyes 4.7. 1868, ver Ferreyra, Tierra, p. 91, como recurso -2 leguas 451 cuerdas cuadradas- para la financiación de la adquisición de los terrenos para el ferrocarril Rosario-Córdoba^{Cini,D96}. El agrimensor Luís Revol al mensurar en 1882 la suerte K82 encontró una parcial superposición con la previa suerte K34 lo que confirma el plano de la mensura 1898 de las suertes K36 y K34^{arr}; esto causó que Marull hermanos y Lejarza, como propietarios de la suerte K82 protestaran a la última mensura. El mapa Córdoba 1882 revela que al sur de las suertes K82 y K81 se ubicaban una **suerte 9** y otra suerte K8^{abj}. Estas eran parte de 14 suertes, serie F, departamento Río Cuarto, después departamento Juárez Celman; fueron mensuradas en 1876 por el agrimensor Quintiliano Tizeira^{F102} y ver Cantón, Campos Roca p. ??, plano mensuras Hudson, Olmedo y Tizeira 1872-1876. Según Villafañe, Economía, p. 93 en 1879 Pedro E. Funes, compró las suertes 9 y 8, departamento Río Cuarto, 6 leguas 428 cuerdas cuadradas y algo (≈17.000 hectáreas) ante el escribano S. Del Signo, registro 2, folio 71 por 3.764 pesos fuertes; P. E. Funes figura adquiriendo fisco otras 14 leguas cuadradas más en el departamento Río Cuarto entre 1878 y 1882; será otro que el Pedro Funes, 'diputado provincial, varios períodos' que Villafañe, p. 67 menciona comprando un campo en el departamento Tercero Arriba en 1867 ?; acerca de otros Funes, ver B6, D122, G19 y G26. El censo 1895 lista a Pedro E.(merencio) Funes (*1828, Córdoba, ∞1860, Manuela (de la) Lastra, *1839, Córdoba; en 1890 ella simpatizaba con la Unión Cívica, Córdoba: Koning, Respuesta, p. 139), propietario, residente en Córdoba ciudad; es el mismo P. E. Funes que en 1881 le hace de representante a su hermano Domingo Funes^{J43}. Existen mensuras administrativas, Unión, número 187 y 188, por Luís Revol, 1882, suertes K82 y K81, serie A, 6.175 y 10.824 hectáreas, propiedad de Pedro E.(merencio) Funes. El mapa Revol-Galíndez 1883 lista a Pedro Funes como propietario de la suerte K82; el mapa no incluye a las recién mencionadas suertes riocuartenses K9 y K8. Existe una mensura judicial aprobada, departamento Unión, número 32, 1893, agrimensor Aureliano Bodereau, La Paz y La Australia, 54.253 hectáreas Pedro E. Funes, suertes J78, K81, y K82, departamento Unión, pedanía Ascasubi y suertes M1, K6, K2, K8, y K9, departamento Juárez Celman, pedanía La Carlota; según Compilación Leyes 1886, p. 272, Pedro E. Funes reclamó 2

leguas 241 cuerdas cuadradas al fisco en conexión con la venta de la suertes 8 y 9, serie F, Rio Cuarto (=K8 y K9, Juárez Celman); en un planito catastral adjunto que cubre la región la suerte K82 todavía aparece como de Pero E. Funes pero en el plano principal ya figura como de Marull, Colonia Sol de Mayo. En el mapa Warner 1898 la suerte K82 junto con la suerte K9, figuran sin numerar como una parte sur de la **colonia Marull**, que completa, incorporando la suerte J78, tiene la forma de un número 2 deforme. Según Gagliesi, Santa Eufemia 2, p. 31, Mariano Marull y Joaquín Lejarza^{J77} ya en 1893 le habían comprado a Pedro E. Funes la suerte K82, la suerte K9 y parte de la suerte K81; registro 3, 1893, 229v; en registro 3, 1894, folio 268 e idem, 1895, folio 479, P. E. Funes les canceló (una hipoteca) a J. Lejarza y M. Marull. P. E. Funes les vendió algo más a J. Lejarza y M. Marull: registro 3, 1896, folio 1193. En el mapa Chapeaurouge 1901 la colonia Marull figura igual como en el mapa Warner 1898 pero la suerte K82 aparece numerada. En los mapas Warner 1903, Río-Achával 1905 y Peralta 1905 es lo mismo pero en el último mapa la suerte K82 contiene el trazado de un proyectado pueblo 25 de Mayo, que de hecho no prosperó. En el mapa Greiner 1905 el campo figura como colonia Catalina (Marull)^{J77}. La Compilación Leyes 1908, p. 386 en conexión con la venta de pequeños lotes sobrantes fiscales menciona como vecinos a Marull hermanos, propietarios de la suerte K82. Se tratará de la colonia Marull listada en Río, Colonización 1899, p. 88, fundada en 1893 por Marull hermanos, propiedad de los mismos, administrada por E.(espíritu) Calcagno^{J78}. En el mapa Chapeaurouge 1915 figura la colonia Catalina / 25 (=Sol) de Mayo.

Existe sin embargo una mensura judicial sin aprobar, departamento Unión, número 50, 1906, por el agrimensor Nazario Casas^{Cdd}, 4.353 hectáreas, Sol de Mayo, parte de suerte K82, propiedad de la sucesión de Felipe Martínez; el plano ubica al casco de la estancia en la fracción este de la suerte cuyo límite oeste es co-linear con el límite entre las suertes L1 y Moo. Vecinos al este son los herederos de Avellaneda, 'hoy' Pedro Vila, al norte El Galpón de Diego A. Gibb y La Siberia de Eloisa Gowland de Ballock, al este Antonio Castagnino^{abj} y al sur una angosta lonja que el plano rotula fiscal; es la punta oeste -con la laguna Las Toscas- del campo que en la previamente mencionada mensura de 1911 figura como de Pedro Ramírez^{K34}; al sur de esa franja figura la suerte L1 de la Compañía de Tierras Gran Sur de Santa Fe y Córdoba; según la mensura Felipe Martínez adquirió el campo a Domingo Goti, Goti lo compró a Joaquín Lejarza y Marull hermanos en mayor extensión^{abj}. Los herederos de Felipe Martínez eran su viuda Encarnación Davila, Felipe Bernardo (*Chascomús, °1909, María Méndez Casariego), Enrique Casildo (*1874) y Martín Eduardo (*1875) Martínez. La mensura judicial sin aprobar, Unión, número 51, 1906, por el mismo agrimensor, trata de una parte oeste de la suerte K82 y una parte este de la suerte K9, 4.255 hectáreas, propiedad de Antonio Castagnino. Son vecinos al norte Eloisa Gowland de Ballock y Domingo Goti; al este Felipe Martínez, la arriba ya mencionada franja fiscal, la suerte L1 de la C.T.G.S.S.F.C., 'hoy' del coronel Calaza, al oeste A. Bone (=Boné?), Margarita Signorelli, Ignacio M. Allende, (María) Celia C.(arreras) de Ramos Megia (=Mejía, *1855 -⁺1835, °1879, José María R. M., *1849 -⁺1914, él médico psiquiatra, catedrático, escritor y político, padres de Maria Teresa R. M.^{K82}; los Anuarios Kraft 1919 y 1924 lo listan ganadero, Los Cevollulles, Santa Eufemia), al suroeste Agustín Albano^{abj}; al sur la sucesión de (Jorbas) Moniz Barreto^{Moo}. Según la mensura, Domingo Goti (*1848, España, °1883, Juana Navarro, *1856, Buenos Aires, él censado comerciante, Chascomús) compró en 1904, registro 4, 1904, folio 140, a Joaquín Lejarza y Marull hnos. el campo en mayor extensión vendiéndolo en 1906 a Antonio Castagnino en menor extensión (≈El Nido^{abj}).

Campaña Agrícola 1908, p. 104 dice **colonia Sol de Mayo**, fundada en 1905 por Marull y Lejarza, propiedad de Castagnino y Martínez^{arr}. Un mapa zona La Carlota, 1914 tiene a la fracción este de la suerte K82 como de una sra. E.(ncarnación) Martínez, y del conjunto K82 y K9, un rincón mediosur de Castagnino y una franja oeste de Funes. El mapa Registro 1912, plano 2, no da un dueño de la 'oreja' noreste de la suerte K82 pero el 'cuerpo' oeste figura rotulado como Sol de Mayo y colonia Marull con un rincón sureste rotulado El Nido, 1.189 hectáreas, de José A. Dalloch. El Review

River Plate **??** 1925 menciona la venta de la estancia El Nido, 1.189 hectáreas, entre las estaciones Pascanas y Pedro (E.) Funes por(?) José A. Dallochio; el Anuario Kraft 1924 tiene a Pommery (=Pomme^{K7} ?), hermanos, El Nido, ganaderos, Pedro E. Funes; el Anuario Kraft 1929 lista a Luís Cordero (^oRamona Areco, *1867, Bell Ville), El Nido, Pedro E. Funes; el Anuario Kraft 1935 lista a El Nido de Luís Cordero^{F25}, Pascanas. El mapa Registro 1912, plano 10, rotula a por lo menos la mitad norte de la suerte K82 como colonia Marull pero también incluye un rótulo Pedro E.(merencio) Funes; la parte sur del campo -que numera suerte 9- también luce el rótulo Pedro E. Funes. En el mapa Córdoba 1924 una parte este de la suerte K82 figura como de una sucesión F.(elipe) Martínez y al sur una fracción de la suerte K9 (=El Nido)- como de Antonio Castagnino; probablemente se trata del Antonio C. (*1873, Italia) censado en 1895 como comerciante, soltero, Rosario; acerca de otros Castagnino^{G59,abj}; Antonio Castagnino es el que aparece casi borrado en el mapa Registro 1912, plano ? ocupando El Nido en una mayor extensión, 4.238 hectáreas. En el mapa Igm 1950 el lugar del proyectado pueblo 25 de Mayo coincide con el casco de la estancia Sol de Mayo^{arr}. Los Anuarios Kraft 1924, 1929 lista a Zervone (=Zerboni?) hnos., estancieros, Pascanas; los Anuarios Kraft 1935 y 1941 lo tiene a Juan Zerboni, colonizador, Pascanas; en el mapa De Santi 1966 gran parte de la suerte K82 mas la correspondiente sección de la suerte K9 es de personas apellidadas Zerboni-Pasalagnas. Pagani, Pascanas, p. 84, menciona que hacia 1928 el establecimiento Sol de Mayo era de Juan Zerboni y que allí existía una escuela rural; el Anuario Kraft 1958 lista a Atilio Zerboni, Sol de Mayo, Pascanas, ganadero. Pagani, p. 24 menciona un puesto San José en un campo de Echeparaborda: un campo de Florencia L. W. de Etchepareborda con un puesto de ese nombre figura en el medionorte de la suerte K82 en el mapa De Santi 1966, ver Pagani, p. 336. El mapa De Santi 1966 por lo demás tiene en una fracción sur de un Manuel Caballero y en el rincón suroeste a un campito de varias personas apellidadas Albano^{arr}; los Anuarios Kraft 1913 a por lo menos 1945 listan a varios Albano, chacareros, pueblo Pedro E. Funes^{abj}; los Anuarios Kraft 1952 y 1958 tiene a una sucesión Caballero, ganadera, Pedro E. Funes.

Gagliesi, Santa Eufemia 2, p. 19 dice que la **suerte 81**, Bajo Hondo y Las Saladitas (=Las Saladas) fue adquirida al fisco por José Cortés Funes^{D125,F22,I47,J39,J40,J42,J44,J77,K35} en 1867. La mensura original (administrativa, Unión, número 35 (=102; re-mensurada en 1882 por Luís Revol, mensura administrativa número 187, 10.824 hectáreas de Pedro E. Funes^{arr}) la muestra como un alargado rectángulo este-oeste y así también el mapa Revol-Galíndez 1883 en el que figura como de Pedro (Emerencio) Funes. En el mapa Laberge 1864 el límite oeste de la suerte K81 oeste es co-linear con el límite oeste de la suerte J77. La punta poniente de la suerte aparece atravesada por un camino Villa Nueva a La Carlota. Según el Album Centenario, p. 35, P. E. Funes adquirió al fisco -se trata de la ya mencionada **suerte 8-** y particulares campos que en 1882 formaron estancia La Paz a 18 leguas de la mas próxima estación. Santiago Watson^{K7} fue en ese época por muchos años administrador de La Paz; es mencionado como habiendo diseñado un arado (o sería una sembradora?) Ransomes, Inglaterra, especial para la siembra de alfalfa por Alsina, Córdoba, p. 60. Existe la ya mencionada mensura judicial aprobada, departamento Unión, número 32, 1893, agrimensor Aureliano Bodereau, La Paz y La Australia, 54.253 hectáreas Pedro E. Funes, suertes J78, K81 y K82, departamento Unión, pedanía Ascasubi y suertes L1, K6, K8, y K9, departamento Juárez Celman, pedanía La Carlota; incluye un planito catastral que cubre ampliamente la región vecina: ver abajo y Gagliesi, Santa Eufemia 1, p. 31. El Commercial Directory 1897 lista a Pedro E. Funes bajo hacendados, Santa Eufemia. En el mapa Warner 1898 la suerte K81 mas la suerte K8, sin numerar figura todavía como la **estancia La Paz** de Pedro E.(merencio) Funes con la estación / el **pueblo Pedro E. Funes** -Hugo Cantón, Los Cisnes, comunicación 2005 lo dice 'ahora' desaparecido- sobre su límite sur: al oeste la suerte es oblicuamente atravesada por el ferrocarril; en el mapa Chapeaurouge 1901 La Paz, numerada K81 al norte y K9 al sureste -el rótulo K8^{arr} al suroeste falta- es de Pedro Funes. Ferrero, Colonización, p. 148, lista a La Paz, dueño Pedro Funes Lastra, administrada por Guillermo Watson, hijo (*1881, Córdoba), como estancia ejemplar en 1905. En los mapas Warner 1903 y Peralta 1905 La Paz es de Pedro E. Funes; en los mapas Río-Achával 1905 y Chapeaurouge 1915 el mismo campo aparece simplemente como La Paz; en el

Anuario Kraft 1908 figura La Paz, Santa Eufemia, de (Funes) Lastra hermanos. En una mensura 1900 acerca de la suerte J77 sin embargo figuran como colindantes al sur, suerte K81, herederos (=esposa Manuela L.(astra) de Funes e hijos) de Pedro E. Funes por los que firma el acta uno de ellos, Pedro Funes Lastra: Gagliesi, Santa Eufemia 2, p. 19 y 28 y Campaña Agrícola 1912, p. 72 listan a la colonia La Paz y Australia juntas 11.652 hectáreas fundada en 1902 por Alejandro Funes Lastra (⁺~1940), propiedad del mismo, administrada por Jorge Edison; el English Directory 1913 corrige: George Ellison, La Paz, Santa Eufemia !; el mismo Directory también tiene a Wilfred P. Horseley, La Paz, Santa Eufemia. En el censo 1895 figuran como residentes en Córdoba ciudad, Pedro E. Funes^{As322} (*1828, Córdoba, [∞]1860, Manuela (de) Lastra y Fragueiro, *1839, Córdoba), con hijo Pedro Funes Lastra (*1862, Córdoba, [∞]Luisa Gonzales,*1873, Córdoba), ambos propietarios y separadamente Alejandro Funes Lastra (=Lasbra; *1866, Córdoba -⁺1944, [∞]Maria Teresa Ramos Mejía, ⁺1944^{K82}) soltero en 1895, abogado y estanciero, comparar B2 y D122; hubo otro hijo Jorge Funes Lastra^{B2} ([∞]1912, Elena Argüello) y una hija Manuela Funes Lastra ([∞]Moises Escalante). Lastra Anotamos aquí que Pedro E. Funes celebró un contrato de arrendamiento con Pedro, Alejandro y Jorge Funes Lastra y Eduardo D. Funes (⁺1906, París): registro 3, 1896, folios 1999 y 1228; prórroga del contrato: registro 3, 1900, folio 274; Pedro Funes Lastra transfirió algo a Alejandro Funes Lastra: registro 3, 1899, folio 612; registro 3, 1904, folio 104; Alejandro y Jorge Funes Lastra vendieron a Manuela de la Lastra campos en la pedanía La Carlota, departamento Juárez Celman y en la pedanía Ballesteros, departamento Unión (= estancia La Amistad^{D122} ?).

El mapa Registro 1912, plano 2, tiene a las suertes K81 y K8 como propiedad de Pedro E. Funes. En el mapa Registro 1912, plano 10, parte de la suerte K81 sin embargo aparece rotulada La Paz, 6.333 hectáreas, propiedad de una Compañía Inmobiliaria del Río de la Plata Sociedad Anónima 'antes' de Pedro E. Funes, mientras que la suerte K8 aparece como todavía de Pedro E. Funes aunque un rincón sureste del complejo dice José Firpo^{abj} y un rincón noreste dice La Luisa de Elena E. vda. de Elchiriy; se tratará de la estancia La María Luisa, que el Anuario Kraft 1924 lista bajo pueblo Pedro E. Funes como de Elichire hermanos y que el Anuario Kraft 1929 listabajo Santa Eufemia como de Elicherrey hermanos y el Anuario Kraft 1935 lista como de una viuda de Elichirri. Del complejo K81 y K8, el mapa zona La Carlota 1914 tiene una franja este de Elichiri(?), un rectángulo medio de M. (? =Marull y ?) Lejarza y la franja oeste como La Australia^{abj}. En el atrasado mapa Córdoba 1924 sin embargo todavía figura como La Paz de Pedro E. Funes; este mapa incidentalmente numera a las suertes al norte del límite inter-departamental Unión y Juárez Celman con K82 y 81 y las suertes al sur de este límite con K9 y K8. El Anuario Kraft 1924 lista a Alejandro Funes Lastra, La Paz, ganadero, pueblo Pedro E. Funes. El Review of the River Plate **???**. 1925 menciona el remate de 2.792 hectáreas de la estancia La Paz, estación Pedro E. Funes. En 1929 hubo una empresa argentina Scora, propietaria de 12.000 hectáreas que arrendaba campo cerca del pueblo Pedro E. Funes. Gagliesi, Santa Eufemia 2, p. 34 menciona que -antes de 1930- una subsidiaria de Bunge y Born^{K81}, Inmobiliaria del Río de la Plata^{atr} adquirió 6.000 hectáreas de La Paz incluso el casco y que la operó por varios años hasta que alrededor de 1950 la remató fraccionada; otras estancias de Bunge y Born fuera del área de la Reseña eran de otra subsidiaria Comega. Sin embargo el Anuario Kraft 1929 todavía lista a La Paz como de A.(lejandro) Lastra Funes y cia.; los Anuarios Kraft de 1935 a 1958 la listan a La Paz, pueblo Pedro E. Funes como de Bunge y Born. Aparentemente Gregorio (Numo, *1896, Besarabia -⁺1962, Buenos Aires) y Noel Wertheim Sociedad Anónima -conocidos comerciantes y criadora de vacunos pedigree- mas tarde compraron una gran parte de La Paz. Noel Wertheim (*1911, Villa Alba =General San Martín, La Pampa -⁺2002, Buenos Aires), hijo de rumanos, hizo hasta el cuarto grado y a los 13 años llegó a para trabajar con sus hermanos Gregorio y Numo Wertheim, Miguel Riglos, La Pampa en la compra de campos y ganado. Vivió sus 50 años en La Pampa. Bajo su dirección, los Wertheim formaron una gran empresa invirtiendo en estancias y cabañas (Hereford y Aberdeen Angus), y bancos: Noel Wertheim, Sentir y pensar del hombre, 1995.

Ñandú, *Rhea americana* ante una antigua cañada, hoy-día una húmeda hondonada ensojada.



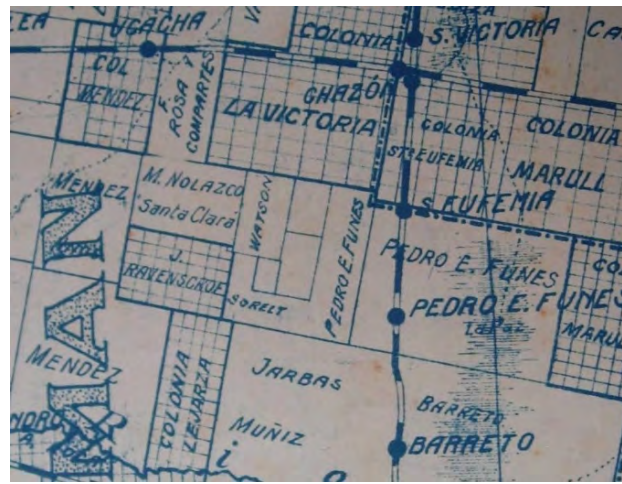
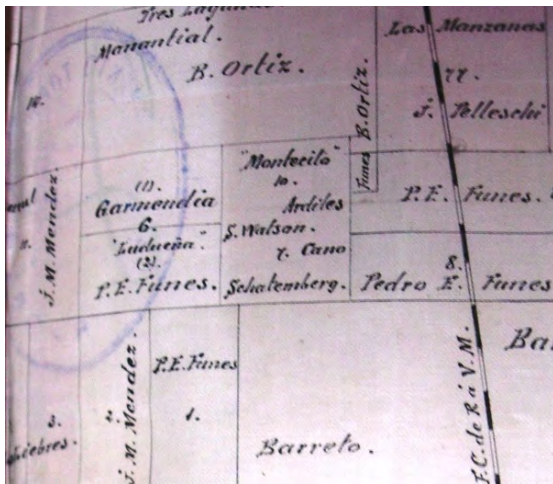
El Anuario Kraft 1958 sin embargo también tiene a Leovino Gonzáles, ganadero, La Paz, Santa Eufemia. El Anuario Kraft 1919 lista a Walterio Kennard colonizador, pueblo Pedro E. Funes. El mapa Igm 1950 ubica dentro la suerte K81 y K9 de este a oeste a los cascos de las estancias La Constancia -el Índice Comercial 1942, p. 501, lista a Dorothy (=Dorotea) Kennard, estancia La Constancia, Santa Eufemia, FC.P.^{J79} -acerca de otra La Constancia, ver F22-, La María Amelia, La Madrugada y La Paz, este último hallándose a una legua y media al oestesuroeste del pueblo Santa Eufemia. En el mapa catastral De Santi 1966 unos 2/3 sur de la suerte K81 son de Firpo Mirós; los Anuarios Kraft de 1929 a 1958 tiene a La María Amelia de José Firpo^{Anini,N26} listada bajo pueblo Pedro E. Funes. Se trata de un campo que según Firpo Brenta, Legado, p. 39, José Firpo compró antes de adquirir a La Danesa^{N26}, que nombró en honor a su esposa María (Miró) y a su única hija Amelia y que dentro de la empresa familiar Firpo co-accionó con la cabaña La Danesa. Acerca de otros campos de los Firpo en las provincias San Luís y Buenos Aires y acerca de La Pluma (de Oro), Maggiolo, Santa Fe, ver Nini.

Paréntesis compilado con la asistencia (2007) de Friedrich-Karl Schröder, Arnberg, Alemania. La firma Bunge y compañía fue fundada en 1818 por Johann Peter Gotlieb Bunge (*1771, Remscheid, Alemania -⁺1865, Amsterdam) en Amsterdam, Holanda y mudada a Amberes, Bélgica alrededor de 1860 por su hijo Carl Gustav Bunge (*1811 Amsterdam -⁺1884, Amberes). Fue después dirigida por Edouard Gustav Bunge (*1851, Amberes -⁺1927, Amberes), hijo del recién citado y hermano del Ernest A. Bunge a mencionarse abajo. Con el tiempo Bunge y cia. se convirtió en una compañía internacional muy dominante primero en el comercio de granos, después en el sector alimenticio y que sigue operando hoy-día^{abj}. Un sobrino de J. P. G. Bunge, Carl August Bunge (*1804, Remscheid, Alemania -⁺1849, Buenos Aires, [→]1827, Argentina, [∞]1834, Buenos Aires, María Genara Peña y Lezica) fue el primer Bunge que en vino a la Argentina. Comerciante, fundó en 1837 la firma Bunge, Hütz (=Huetz)^{Anini} y cia. que representó entre otras compañías, a la fundada por su tío J. P. G. Bunge. Fue cónsul de Holanda y de Prusia en Buenos Aires. En 1840 C. A. Bunge hizo venir para que le ayudara a su hermano Heinrich (=Enrique) August Hugo Bunge (*1818, Laichlingen, Alemania -⁺1891, [∞]1846, Buenos Aires, Constanza Ramos Mejía^{K81}, *1826 -⁺1900) y en 1849 se formó la firma Bunge, Bornefeld y cia. que operó hasta por lo menos 1858, cuando parece que se convirtió Altgelt, Ferber y cia.^{F22,Y Dra}. El tercer Bunge que vino a la Argentina desde Amberes alrededor de 1870 era un sobrino de los dos anteriores, Ernst (=Ernesto) Anton Bunge (*1846, Amsterdam -⁺1933, Ginebra, Suiza, [∞]1880, Ulm, Charlotte von Gemmingen, *1860, Heilbronn, Alemania -⁺1948, Los Angeles, EE. UU.), hijo segundón del ya mencionado Carl G. Bunge. Mulhall, Handbook 1863, p. ?? lista a Bunge y cía., 25 de Mayo 49, Buenos Aires. A iniciativa de Eduard C. Schiele^{N41}, Short history, p. 55, Ernesto A. B. en 1882 compró para un 'Landverein' (=Estanciaverein), un grupo de inversores residentes en Alemania, Holanda y Bélgica -un hijo de J. P. G. B., Gustav Otto Bunge (*1821, Amsterdam -⁺1891, Colonia, Alemania, [∞]1849, Adele Maria Andrae), residente en Colonia, Alemania oficiaba de capo- la estancia La Esperanza, 22 leguas cuadradas (≈60.000 hectáreas), Entre Ríos, a los herederos de un Samuel Haycroft. Una

parte de La Esperanza pasó en 1887 a ser una colonia San Gustavo, así nombrada en honor del recién citado -el website sangustavo erróneamente lo atribuye a un agrimensor Gustavo Schnoekens-, pero este emprendimiento fue un fracaso y se liquidó en 1900: Schiele, Short history, p. 66. En 1884 Ernesto A. B. fundó la firma E. A. Bunge y J. Born que figura en el Adressenkalender 1886, p. 45. El socio y conuñado de Ernesto, Jorge Born (*1848, Amberes -⁺1920, Amberes, [∞]1860, Heilbronn, Rosa von Gemmingen, *1867, Eichener Hof -⁺1958, San Isidro) comenzó a jugar un importante papel dentro de la sociedad alrededor de 1900 y estuvo después a cargo de ella hasta que falleció. Ernesto A. Bunge lo sucedió como director, sirviendo hasta 1927 cuando retornó a Europa para hacerse cargo de la casa central. En 1897 entró como socio Alfred Hirsch (*1872, Mannheim, Alemania -⁺1956, Buenos Aires, [∞](E)Lisa(beth) Gottschalk, *1888 -⁺1965), posiblemente un remoto pariente del barón Maurice de (=Moritz von) Hirsch (*1831, Munich -⁺1896, Hungría, [∞]Clara Bischoffsheim). Este último vivió en Viena, París, Bruselas y Londres y en 1891 con dos millones de libras esterlinas fundó la Jewish Colonization Association que hasta 1900 compró unas 80.000 hectáreas en la Argentina, las que desde 1892 en adelante fueron pobladas por unas 500 familias inmigrantes judías; ninguna de esas colonias israelíes se situó en el área de la presente Reseña. Alfredo Hirsch, quien trabajaba 1892-1897 para Louis Dreyfus y cia., Amberes, Bélgica^{C36} cuando vino a la Argentina en 1895, a su vez introdujo un verticalización del negocio cerealero y oleaginoso: alrededor de 1900 Bunge y Born comenzó a operar molinos harineros y aceiteros bajo el rubro Molinos Río de la Plata. A. Hirsch fue director de Bunge y Born por 28 años (1928-1956): Guignard, Pampa, p. ??, ver también Dcc. Entre 1956 y 1976 eran presidente y vicepresidente de la compañía Jorge^{II} Born (*1900, hijo del cofundador) y Mario Hirsch (*1911 -⁺1987), hijo de Alfredo H.). Entre 1976 y 1987 Mario Hirsch pasó a ser presidente. En 1974 los hermanos Juan y Jorge^{III} Born, ejecutivos de la compañía fueron secuestrados por los Montoneros, un grupo revolucionario peronista militante y solo liberados contra el pago de un rescate de 60 millones de dólares. En 1987, Jorge^{III} Born, reemplazó a Mario Hirsch como presidente. A su vez Jorge Born fue reemplazado por Octavio Caraballo, nieto de Alfredo Hirsch, en 1991. Recientemente (~2005) Bunge y Born fué absorbida por la original Bunge and Company con asiento ahora en Nueva York. Los Bunge y Born tuvieron fama de operar un cartel junto con los otros grandes cerealistas Dreyfus y Weil, que fijaba los precios a pagarse por los granos, y de monopolizar la venta de bolsas, por largo tiempo imprescindibles envases para la cosecha: ver Schwartzer, Bunge y Born y Cárdenas y Payá, Hermanos Bunge. Recientemente Bunge y Dreyfus junto con dos otra firmas cerealeras globales han sido acusadas de evadir impuestos a ganancias hechas en la Argentina con la soja: Guardian Weekly 10.6. 2011. El diario La Reforma, San Luis 4.9.1912 lista a Bunge y Born, Dreyfus y cia., Huni y Wormser, Sanday y cia., Weil hnos. y una General Mercantile Co.(?) como los exportadores mas importantes de cereales, comparar B5. Converso, Mercado, p. 273 lista a las primeras cinco, junto con otras mas, como operando masivamente en el departamento Marcos Juárez hacia 1904.

Incidentalmente, una de las muchas nietas de Carl(os) A. Bunge, Delfina (Alicia Margarita) Bunge (*1881, Buenos Aires ⁺1952, [∞]1910, Buenos Aires, Manuel Gálvez, el escritor) fue una poetiza de nota, amiga de Victoria Ocampo^{CVMaría} y también una de las muchas amantes del dos-veces presidente Hipólito Yrigoyen^{CMaría,L2}. La madre de Delfina fue María (Luisa Justa) Rufina de Arteaga^{E100}. La Jacoba Delia Bunge de Barreto mencionada bajo Moo -una pintora de alguna nota- era una biznieta de Carl(os) A. Bunge; Bunge y Born incidentalmente figura con una sucursal acopiadora de cereales en La Carlota en el Anuario Kraft 1929.

En el planito catastral Bodereau incluido en la ya citada mensura judicial aprobada, departamento Unión, número 32, 1893, La Paz y La Australia, las suerte K81 y K8 mas una franjita noroeste que antiguamente fue de Belisario N. Ortiz^{E113,H67,I76,J77}, todavía figuran completas e indivisas como de Pedro E. Funes. Incidentalmente, Aureliano Bodereau (*1847, Francia, [∞]1870, Catalina Picarel, *1852, Francia), estableció en 1874 en Córdoba, una oficina de mensuras judiciales y particulares,



Sección oeste del renglón K según un planito Bodereau 1893 y el mapa Chapeaurouge 1920.

especializándose en dibujos de planos y en divisiones de campos y colonias. Pero en el plano principal de la misma mensura una amplia franja situada al oeste del ferrocarril y de la estancia La Paz ya figura como **estancia La Australia** de Alejandro y Pedro Funes Lastra, dos hijos de Pedro E. Funes^{att}. En el mapa Chapeaurouge 1901 La Australia figura como de Pedro (y?) A. (Alejandro?) Funes, en el mapas Warner 1903 como de A. y P. Funes Lastra, en el mapa Peralta 1905 como de solo P. (Pedro) Funes Lastra, el Commercial Directory 1897 bajo hacendados, Santa Eufemia, lista a P. (Pedro) y A. Funes Lastra, el Anuario Kraft 1908 simplemente lista a Pedro Funes, ganadero, Santa Eufemia, en el mapa Registro 1912 plano 10 figura como La Australia de Alejandro y Pedro Funes y en el mapa Carlota 1914, como sencillamente La Australia. A. (Alejandro) Funes Lastra figura como estanciero residente en Buenos Aires en la Guía Kraft 1903, p. 641. El Anuario Kraft 1919 lista a Pedro Funes Lastra, abogado y a A. (Alejandro) Funes Lastra y cia., cremería, ambos Santa Eufemia. El Anuario Kraft 1919 lista a Joaquín Castagnino, comparar K9, y a Juan Theran, ambos La Australia, Santa Eufemia; los Anuarios Kraft 1924 y 1929 lo siguen teniendo a Joaquín Castagnino, ganadero, Santa Eufemia, pero sin nombrar su estancia. El Anuario Kraft 1913 tiene a Pedro E. Funes, La Australia, pueblo Pedro E. Funes; los Anuarios Kraft 1919 y 1924 lista a la The San Juan Lands S. A., La Australia, pueblo Pedro E. Funes; el English Yearbook 1914 lista a la San Juan (South America) Lands Company, registrada 1910, Cangallo 309, Buenos Aires, representante F. J. Whytes, dueña de dos estancias: San Juan y Santa Catalina. El Anuario Kraft 1919 bajo La Carlota lista a Manuel (=Manuela) Funes Lastra de (Moisés) Escalante^{K7}, La Australiana (=La Australia). En 1923 según el English Directory, p. 99 y 89, La Australia era de una San Juan Land Company Limited, S. L. Garrahan, administrador. En el mapa Chapeaurouge 1920 La Australia sin embargo todavía figura como de Pedro E. Funes; en el mapa Córdoba 1924 figura sin que se indique a un propietario; los Anuarios Kraft 1924, 1929 y 1935 listan a La Australia, Santa Eufemia como de la The San Juan (Land Company); estimo que esta compañía se nombró en memoria de Juan Patricio Moore (*1840 -⁺1904, Buenos Aires, ^I1870, Martha Gahan, *1841 -⁺1881, ^{II}1887, Ellen Atkinson, *1860, Irlanda -⁺1831, Buenos Aires), estanciero, Lobos, provincia Buenos Aires, cuyos herederos parecen haber comprado hacia 1920 parte de La Australia y también la mitad sur de la suerte K6^{abj}. El Anuario Kraft 1941 tiene a The Buggatti (Land Co.?) como propietaria de La Australia, Santa Eufemia.

El Anuario Kraft 1929 tiene a Roberto Moore, estancia San Juan, pueblo Pedro E. Funes. Bajo Santa Eufemia, el mismo Anuario 1929, lista a una estancia San Juan como de Miguel Braken (=Braeche?^{K6}); el Anuario Kraft 1935 la tiene como de Roberto (Eustaquio =Robert Eustace) Moore (*1892 -⁺1944, ^oHonorio (=Nora?) Inés Kenny, él medio-hermano de Eduardo Felipe M. ^{abj}). Supongo que la estancia San Juan se deriva de la arriba mencionada San Juan Land Co. El Anuario Kraft 1908 lista a la Granja Blanca, Santa Eufemia, de un dr. Fynn (=Flynn?) pero el mismo

Anuario Kraft 1913 lista a Miguel Braken, (La) Granja Blanca, Santa Eufemia, estancia a la que no logro ubicar; el Anuario Kraft 1919 los tiene a Miguel Braken y a Enrique Teny (=Treby?^{E13,H69}), ambos La Granja Blanca, Santa Eufemia; los English Directories 1913 y 1923 listan a Edward P.(hillip? =Eduardo Felipe) Moore^{abj}, residiendo en la estancia Granja Blanca, Santa Eufemia. Sin embargo los Anuarios Kraft 1924 y 1929 tienen a Pedro Casaux, La Granja Blanca, Santa Eufemia. Los Anuarios Kraft 1924 y 1929 listan a Miguel Braken, ganadero, San Juan, Santa Eufemia. Los Anuarios Kraft 1945, 1952 y 1958 listan a Leslie B. Woodgate^{F83,I31,J42,J79} (*1884, Inglaterra, [?]1914, Buenos Aires), ganadero, Santa Eufemia; aparentemente fue un polista de nota: Laffaye, Polo, p. 85; el Indice Comercial 1942, p. 509, lista al mismo, estancia Keryma, Santa Eufemia; el mapa Igm 1950 marca el casco de una estancia (La) Keryma en el sur de lo que fuera La Australia.

Un campo sobrante que en la mensura 1893 de La Paz y La Australia se ubica al noroeste de La Australia -figura como de B.(elisario N.) Ortiz^{J77} en el mapa Registro 1912, plano 10, con una superficie de 579 hectáreas- y como siendo de Santiago Fuchs; debe ser el mismo Santiago Fuchs (=Fucks) quién en 1895 fue el primer presidente del club Tiro Suizo, un antecesor del Tiro Federal, Córdoba ciudad: Bischoff, Historia Córdoba, p. 331. El campo se conoció como **estancia La Primavera**. En 1900 Santiago Wason^{K10} le dió un poder especial a Santiago Fuchs, registro 4, folio 703; en 1901 el mismo compró La Primavera a S. Fuchs, registro 3, folio 420 -el Anuario Kraft 1908 efectivamente lista a Santiago Watson, ganadero, La Primavera, Santa Eufemia- pero en 1909 S. Watson vendió una parte de La Primavera. Celestina Bascourleguy, Santa Eufemia, me comunicó en 2010 que La Primavera, después de que Watson la vendiera, tuvo diversos dueños. Edmundo Murray, Becoming, p. 128, incluye un relato autobiográfico de Tom Garran; este menciona comprándole junto con su hermano a Santiago Watson unas 1.200 hectáreas, La Primavera. Los Anuarios Kraft 1919, 1924 y 1929 tienen a Tomás y Lorenzo Garran (=Garrahan: hubo hermanos G. de origen irlandés Tomás,*1864, Luján y Lorenzo,*1877, Luján, Buenos Aires, censados 1895 como estancieros en Lobos, Buenos Aires; comparar I31), ganaderos, estancia La Primavera, Santa Eufemia. Hoy-día, 2010, una mayor parte de La Primavera le pertenece a Alfredo Albano, comparar K9; una porción la heredó de su padre -los Anuarios Kraft 1945, 1952 y 1958 lista a Albano y hermanos y a Pedro Albano, chacareros, Santa Eufemia- y otra porción, que compró a Picco -el Anuario Kraft 1952 lista Antonio y Fortunato Picco, chacareros, Santa Eufemia-, Frezzi -los Anuarios Kraft 1935, 1941, 1945, 1952 y 1958 listan a Serafín Frezzi, ganadero, Santa Eufemia- y Rucci -los Anuarios Kraft 1945, 1952 y 1958 tienen a Vicente A. Rucci, chacarero, Santa Eufemia-; el mapa Igm 1950 marca una chacra de F. Rucci, media legua al noroeste de Santa Eufemia en lo que fuera La Primavera.

Al poniente de La Australia y del recién mencionado campo se hallaban al norte la **suerte 10**, algo menos de 2 leguas cuadradas y al sur la suerte 7, algo mas de 2 leguas cuadradas^{abj}, ambas parte de la serie F^{arr}. De la última suerte hay una mensuras administrativa, departamento Juárez Celman (antiguamente Río Cuarto) número 95, 1876, el plano lleva una nota '1878 arrendada a Cesáreo Ordoñez'^{An112,J43}. En 1878 las compró ambas al fisco cordobés José Oliva; Villaruel, Economía, p. 93, lo lista escriturándolas ante el escribano S. del Signo, registro 2, folio 825. En el mapa Registro 1912, plano 10, la suerte K10 todavía aparece rotulada 'antes' de José Oliva. En 1881 J. Oliva vendió ambos campos K10 y K7 a Antonio Mansilla. Este Mansilla, o su sucesión, en 1891 vendió el cuadrante noreste (=la mitad este de la suerte K10), la estancia El Montecito, aproximadamente una legua cuadrada, a Casimiro Olazábal (*1862, Córdoba), estancia a la que volvemos abajo. En el mismo año se hizo una división (sucesoria?) de las combinadas suertes K7 y K10, unas 4 leguas cuadradas. Olazábal quedó dueño del cuadrante noroeste y la señora Guzmán de Mansilla dueña del cuadrante noroeste; ella lo vendió inmediatamente a Casimiro Olazábal, este tornándose así propietario de toda la suerte K10. Federico Mansilla pasó a ser dueño de la mitad sur del complejo, vale decir de la suerte K7 a la que volvemos mas abajo. Los mapas Chapeaurouge 1901, Warner 1903, Peralta 1905, Registro 1912, plano 10, Carlota 1914, Chapeaurouge 1920 y Córdoba 1924 indican a la suertes K10 y K7 ocupadas por entre otras, propiedades de Ardiles (El Porvenir),

Watson (El Montecito), Adams y Cano (La Esmeralda) y Schalteberg y Soreth (colonia Santa Eufemia).

El cuadrante noreste del complejo, es decir la mitad este de la suerte K10 pasó a ser de Antonio Ardiles, llamándose **estancia El Porvenir**. El Commercial Directory 1897 bajo hacendados de Santa Eufemia lista a Antonio Ardiles; el mismo hipotecó al Banco Hipotecario Nacional: registro 2, 1899, folio 278, El Porvenir; el Anuario Kraft 1908 lista a Antonio Ardiles, ganadero, El Porvenir, Santa Eufemia. En el mapa Registro 1912, plano 10, figura como efectivamente de Antonio Ardiles, 2.706 hectáreas. Es posiblemente el mismo Antonio Ardiles (*1867, Córdoba, °1893, Josefa Lemos *1866, Rosario) censado en 1895 como comerciante en Rosario; es sin duda el mismo A. Ardiles quien fuera mayordomo de Jarbas Muniz Barreto, La Magdalena^{Moo} hasta alrededor de 1890; fue también nombrado jefe político del departamento Juárez Celman: Leyes 8.10. 1892 y Cantón, Barreto, p. 10. Los Anuarios Kraft 1908, 1913 y 1919 tienen a Antonio Ardiles, estancia El Porvenir, La Carlota; los Anuarios Kraft 1919, 1929 y 1935, lista a Antonio Ardille (=Ardiles), El Porvenir, Santa Eufemia. Celestina Bascourleguy de Watson, Santa Eufemia me comunicó en 2010, que Antonio Ardiles vendió a un Zarantonello, -el Anuario Kraft 1941 lista Juan Sanantonelli (=Zarantonello?) y el Anuario Kraft 1945 lista A. (ntonio) Zarantonello¹⁴⁵, ambos ganaderos, Santa Eufemia-, luego este vendió a (Luís?) Magnasco y compañía quienes pusieron tambos: el Anuario Kraft 1945 tiene a Luis Magnasco^{N27*}, cremería, Santa Eufemia; el mapa Igm 1950 ubica al casco de El Porvenir y la cremería La Catalina. Después fue de unos italianos Sacreu y Gibertone y ahora, 2010, el campo le pertenece a la Aceitera General Deheza, todavía con su original extensión de unas 2.500 hectáreas. Aceitera General Deheza S.A. es una compañía fundada en 1948 en el homónimo pueblo cordobés dedicada a la producción de aceites vegetales (maíz, girasol, soja, maní, oliva) para uso en comestibles y derivados, entre ellos el biodiesel, y a la exportación de granos.

En 1892, registro 3, folio 1217, C. Olazábal vendió la **estancia El Montecito**, la mitad oeste de la suerte K10, unas 2.700 hectáreas al ya mencionado Santiago Fuchs^{arr} quien en 1893 vendió la estancia a Santiago Watson; de hecho Santiago Fuchs le vendió el campo, le hipotecó el mismo y le canceló la misma a Santiago Watson: registro 3, 1893, folio 321 y registro 1, 1896, folio 2032. ¹Santiago Watson (*1855, Inglaterra -⁺1919) llegó a la Argentina hacia 1870, trabajó para una estancia Quebracho Herrado, San Francisco, después para el ferrocarril en Córdoba y finalmente fue contratado por Pedro Emerencio Funes como administrador de la estancia La Paz^{K81}; mientras todavía era administrador de La Paz S. W. compró El Montecito. El Commercial Directory 1897 tiene a Santiago Watson^{K8,K10} bajo hacendados Santa Eufemia; el Anuario Kraft 1908 lista a Santiago Watson, ganadero, El Montecito, Santa Eufemia y La Carlota. En 1910 la estancia El Montecito de Santiago Watson figuró en el Album Centenario, p. ?? Laffaye, Polo, p. 36 menciona un club de polo Santa Eufemia, El Montecito, Córdoba^{abj}. En el mapa Registro 1912, plano 10, El Montecito, 2.717 hectáreas, figura como de Santiago Watson. En 1919 sus sucesores - ⁽¹⁾María Pearson de (*1855, Inglaterra, ^{o1}Santiago^I padre) Watson; hijos: ¹¹Santiago^{II} *1878, ¹²Federico Wooley *1880 -⁺1969, ¹³Guillermo Leonardo, ^o1904, Río Cuarto, Helena (=Elena) O'Dwyer, *1878), *1881, ¹⁴Anita, *1883, ¹⁵Eduardo *1886 y ¹⁶Tomas Alberto Watson, *1894, Santa Eufemia- se repartieron el campo, algunos de ellos vendiendo su parte pero el hijo (Juan) Eduardo (=Teddy) Watson (*1886, ^o1904, Constancia O'Dwyer, *1890 -⁺1977, Santa Eufemia) siguió trabajando en lo quedaba de El Montecito; a este lo sucedió su hijo ¹⁵¹Patricio^I (León?) Watson (*1^{???} -⁺2000, ^o1947, (María) Celestina Bascourleguy^{G26}, hijos ¹⁵¹¹Enrique y ¹⁵¹²Patricio^{II} Watson). Acerca de Federico, Guillermo y Eduardo Watson siendo polistas, ver K6^{abj}. El Anuario Kraft 1913 lista a Santiago Watson, ganadero, El Montecito, Santa Eufemia pero el English Directory 1913 dice James (=Santiago) y E.(dward?) R.(?) Watson, El Montecito, Santa Eufemia. El Anuario Kraft 1919 tiene a Santiago Watson, hijo?, El Montecito y a G.(uillermo =Willy) E. K. Watson, La Rosita, Santa Eufemia; los Anuarios Kraft 1924, 1929, 1935 y 1941 listan a G.(uillermo) E. K. Watson, La Rosita -a esta estancia no la logro ubicar- y a Santiago Watson, La Carambola -el

mapa Córdoba 1882 marca una laguna Carambola en el rincón noreste de la suerte K10. El Índice Comercial 1942, p. 509, lista a María P. (=Bascourleguy?) de Watson, El Montecito y Tomás A. Watson, El Retiro, ambos campos cercanos a Santa Eufemia, FC.P.(acífico). El Anuario Kraft 1945 tiene a Guillermo (E. K.) Watson compra y venta de hacienda; a G. E. K. Watson, La Rosita y a Tomás Watson, sin nombrar su estancia, Santa Eufemia; el mapa Igm 1950 marca dentro de la legua cuadrada del original campo al casco de El Montecito, a un casco de T. Watson(=La Carambola?) al oeste y a otro casco El Rancho al suroeste; el Anuario Kraft 1952 lista a Guillermo E. Watson y Thomas (A.) Watson, ambos ganaderos, Santa Eufemia; el Anuario Kraft 1958 finalmente tiene a sucesores de Y.(=G.) E. K. Watson y a Patricio¹ L. Watson, ganaderos, Santa Eufemia. Celestina Bascourleguy, Santa Eufemia, comunicación 2010, dice que El Montecito hoy-día le pertenece al heredero de Teddie (=Eduardo) Watson. Al norte El Montecito esta fraccionado y tiene varios dueños. La parte que fue de Alberto Watson, es de un Gastaldi, también hay una familia Erramouspe -Miguel Erramuspe es listado ganadero, Santa Eufemia en el Anuario Kraft 1958- y la esquina noreste del campo es de un Winter.

La parte noreste de la antigua **suerte 7** constituyó la **estancia La Esmeralda** que en 1894 parece que era de Francisco Adams y Ramón Cano (*1860, ∞Teodora Sánchez, *1860, Córdoba, él censado 1895 como estanciero, Córdoba) y que en 1905 era de Manuela Funes Lastra de (Moisés) Escalante (hija de Pedro E. Funes, ∞1869): Gagliesi, Santa Eufemia 2, p. 27, 33, 119 y plano 1894. Manuela F. L. de Escalante vendió a Guillermo E.(nrique) Helmore: registro 3, 1903, folio 1833v. El Commercial Directory 1897 bajo hacendados Santa Eufemia lista a Francisco L. Adams y Ramón Cano. En el Anuario Kraft 1908 figura Guillermo Helmore, ganadero, La Esmeralda, Santa Eufemia / La Carlota; el English Directory 1913 tiene a W.(illiam =Guillermo) H.(enry) Helmore (*1893, Crediton, Devon -⁺1930, Buenos Aires ??), La Esmeralda, Santa Eufemia, FC.P. En el mapa Registro 1912, plano 10, figura La Esmeralda, 1.354 hectáreas, todavía de Manuela Funes Lastra de Escalante. En Campaña Agrícola 1912 figura una colonia La Esmeralda, Santa Eufemia, 1.341 hectáreas, fundada en 1908 por Uldislao Gramajo, propiedad del mismo; sería un pariente de Artemio Gramajo (*1845, ∞Aurora ?, *1855), quien fue por muchos años el edecán de Julio A. Roca: Luna, Soy Roca, p. ?? e inventor del famoso revuelto Gramajo ?. El Anuario Kraft 1913 lista a Uldislao Gramajo, ganadero, Santa Eufemia y el Anuario Kraft 1919 lo tiene Uldislao Gramajo, ganadero, La Esmeralda, La Carlota. Los Anuarios Kraft 1919, 1924 y 1929 listan a Pommey hermanos, ganaderos, La Esmeralda, Santa Eufemia; debe tratarse de Julio (*1890, Rosario) y Gastón (*1891, Buenos Aires) Pommey, censados en 1895 juntos con su padre, francés, comerciante^{K82} en Buenos Aires. Celestina Bascourleguy de Watson, Santa Eufemia me comunicó 2010, que La Esmeralda -que fue de una señora Funes, que pasó a ser de un Gramajo y también fue de unos Pommey- en 1938 era de unos Pinasco, Rosario, comparar B1. Luego pasó a ser del grupo (Otto) Bemberg, cuando este también poseía / arrendaba la Santa Elena^{abj}. Por último, la compró Alfredo Elowson; linda con su parte de San Ramón^{abj} y actualmente (2010) le pertenece a su viuda y su hijo. El mapa Igm 1950 marca al casco de La Esmeralda.

El resto de la suerte K7 paso a ser de Adolfo Schaltemberg y José Soreth (=Sorelt, Sorcht; *1863, Alemania, ∞1892, Margarita Fest, *1870, Alemania, él censado médico, Las Rosas, Santa Fe, en 1895), la **colonia Santa Eufemia**, 3.603 hectáreas fundada en 1893 por los nombrados; la colonia se declaró despoblada en 1895 pero todavía figura en el mapa Córdoba 1924; acerca de otra colonia Santa Eufemia ver J76. Adolfo Schaltemberg figura como socio en 1899 de una empresa minera Bertram, (Eugenio?) Rall y cia., después Adolfo Schaltemberg y cia. en Riquelme-Vera, Quimera, p. 86. Adolfo Schaltemberg y José Soreth vendieron un terreno en Santa Eufemia, departamento Juárez Celman a Miguel Jungas: registro 1, 1894, folio 162; A. Schaltemberg vendió a José Soreth un terreno: registro 1, 1894, folio 289; José Soreth, vendió un terreno, suertes K7 y K10, a Juan Kurth^{F25}: registro 1, 1898, folio 1338v; Kurth era un comerciante que operó en Córdoba ciudad entre 1890 y 1910 y que hizo su testamento en 1891; por varios años Kurth actuó en sociedad con Enrique Heins (=Heins, Kurth y cia.). En el mapa Registro 1912, plano 10, la colonia Santa

Eufemia ocupa el sur y suroeste de la suerte K7. Celestina Bascourleguy, Santa Eufemia me comunicó 2010, que hacia el suroeste de La Esmeralda^{arr} se ubica la **estancia San Ramón** dentro del campo que fue de Schaltenberg y compañía. El mapa Igm 1950 marca el casco de esa estancia pero también marca el casco de una estancia La Aurora al noroeste de La Esmeralda. En 1938, compraron el campo San Ramón a una persona apellidada Malbrán, Andrés Aseguinolaza las 1.280 hectáreas al norte y ?. Martirén -el Commercial Directory 1897 bajo hacendados, Santa Eufemia tiene a Martin Marti(co?)arena (*1856; España, censado 1895, Chucul)- y ?. Bascourleguy las 1.000 hectáreas al sur. Aseguinolaza vendió a un señor Elowson alrededor de 1944; fallecido este, el campo se dividió entre los hijos Oscar (norte), Beba (de Halle, medio) y Alfredo Elowson (sur). Actualmente (2010), las fracciones anteriormente de Oscar y Beba le pertenecen a Graciela Covertón^{abj}; la viuda e hijo Alfredo Elowson conservando sus fracciones. La estancia San Ramón de Martirén y Bascourleguy también se dividió cuando estos fallecieron y actualmente (2010) una parte sur le pertenece a Alfredo Albano^{K82}, y a una señora de Tiscornia^{An112} que compraron a los herederos. Una parte norte es de los hijos de Dominga Bascourleguy y de María Celestina Bascourleguy de (Patricio^l) Watson.

Al oeste de las suertes K10 y K7 la **suerte 6** de unas 4 leguas cuadradas. Existe una mensura administrativa, departamento Juárez Celman (antiguamente departamento Río Cuarto, número 94, 1876, suerte 6, serie F, agrimensor Quintiliano Tizeira. Muestra a la suerte K6 dividida en dos lotes, uno norte de J. Garramendia, y otro sur de Pedro E. Funes; esta último lote atravesada por el arroyo Chucul que en su paso alimenta, de oeste a este, las laguna La Felipa, la laguna de Adriano y la laguna Ludueña, esta ultima en realidad una doble laguna. Villafañe, Economía, p. 93 y 94 lo lista a Pedro Emerencio Funes, comprando en 1878 entre otras a las suertes K6 y M1, serie F, departamento Río Cuarto, ante el escribano S. del Signo, registro 2, folio 846; según el mapa Warner 1898 fue propietario de una estancia Las Averías, 4 leguas cuadradas, al suroeste del pueblo Assunta^{N48}. La anteriormente mencionada mensura 1893 de los campos de Pedro E. Funes muestra a la mitad norte, lote 1, de la suerte K6 como de herederos de Garmendia (=Garramendia); en el mapa Chapeaurouge 1901 sin embargo figura como de (José María) Méndez^{An112}; (José) María Méndez^{An112, J43} en Villafañe, Economía, p. 79, figura comprando al fisco cordobés un terreno suerte 2, 12 leguas cuadradas -sería por aquí?- registro 2, 1878, folio 878; el mapa Registro 1912, plano 10, todavía la tiene a esa mitad como **estancia Santa Clara** de José Garmendia y compañía. En el mapa La Carlota 1914 figura como de Manuel Méndez^{An112} junto con mas campos al oeste; en el mapa Peralta 1905 la Santa Clara figura como de Matías W. Nolasco; el Anuario Kraft 1908 lista a Matías Nolasco, ganadero, (La) Santa Clara, Santa Eufemia; el Anuario Kraft 1913 tiene a Matías W. Nalasso (=Nolasco), Santa Clara, La Carlota, acerca de otras Santa Claras, ver M18 y Npp. En el mapa Chapeaurouge 1920 y el mapa Córdoba 1924 la Santa Clara es de M. Nolasco; el mapa Igm 1950 muestra al casco de la Santa Clara, una legua al norte de laguna Ludueña. En la recién citada mensura de 1893 la mitad sur, lote 2, de la suerte K6 rotulada Ludueña figura como de Pedro E. Funes; en el mapa Chapeaurouge 1901 esta mitad sur es la 'cabeza' norte de una colonia Lejarza que al sur incluye la suerte M1 que también fue de Pedro E. Funes. Río, Colonización, p. 108, dice que la colonia Lejarza, 16.000 hectáreas, departamento Juárez Celman, Santa Eufemia próxima estación, fue fundada en 1893 por (Joaquín) Lejarza y (Mariano) Marull^{J77, J78}, que era propiedad de los mismos y que era administrada por E. Calcagno^{J78, K82}. En el mapa Chapeaurouge 1901 los mismos campos aparecen como colonia Lejarza. El mapa Registro 1912, plano 10, todavía muestra a la mitad sur de la suerte K6 de la serie F junto con la suerte M1 rotuladas colonia Lejarza, antes de Pedro E. Funes. Entre ~1890 y ~1897 el campo **Ludueña** les debe haber pertenecido a los hermanos Roberto N. Land y C. Loyd Land; en 1896 los dos hipotecaron (este campo?) a la Sociedad Anónima Liverpool Argentina de Fidecomisos e Inversiones: registro 3, folio 1573. El Commercial Directory 1897 bajo hacendados, Santa Eufemia, lista a Land hermanos. En los mismos 1895 convinieron con el Banco Hipotecario Nacional la división de una hipoteca: registro 3, folio 1688v. En el English Directory 1913 figura un J. MacLaren^{M1}, Ludueña, Santa Eufemia, FC.P. Una **estancia Santa Elena**, Santa Eufemia figura en el Drama bávaro-puntano-escocés-

polaco^{YDra}, de la que hacia 1906 eran propietarios W.(alter) S. Griffin (*1872, Escocia, Inglaterra, [→]1894, Argentina, [∞]E.(leanor) Griffin. En el censo 1895 Walter S. Griffin figura como inglés, estanciero, soltero, departamento Juárez Celman rural. En el mismo año confirió un poder a alguien: índice registro 3, folio 1491. En 1896 Roberto N.(icoll) Land (*1863, Epsom, Surrey, Inglaterra, [∞]1894, Rosario, Lily Novell, *1876, India) y Loyd C.(otrell) Land (*1874, [∞]1893, Londres, Minnie Ellen Novell, *1875; otro hermano Thomas Lloyd Land, ([∞]Alice Maud Mary) cuando bautizó hijos en 1909 era estanciero en (General) Paunero y en 1912 era gerente en Modestino Pizarro, Córdoba), cuando bautizando en 1894 un hijo Lloyd Novell Land, (*1894) figuran residentes en (fortín / estancia o suburbio rosarino?) Ludueña, él estanciero; mas tarde, cuando bautizando una hija Jessie (*1897) en 1904 figuran residiendo en Vizcacheras, San Luis y en 1912 cuando bautizando una hija Mabel (*1910) en estancia La Reina^{Efin?}, Río Segundo, Córdoba: website argbrits howat), ambos censado estancieros, departamento Juárez Celman rural, 1895- le vendieron 'un terreno' a Walter S. Griffin: registro 3, 1896, folio 57. Junto con Francis (= ¹²Federico), Willie (= ¹³William) y Teddy (= ¹⁵Eduardo) Watson^{arr}, Diego A. Gibbs¹⁷⁹, Robert Nicoll Land, Thomas Lawrie¹⁷⁹ y Henry A. Hill, Walter S. Griffin fue un temprano polista en Santa Eufemia: Laffaye, Polo, p. 24. Los esposos Griffin figuran como habiendo viajado de Swansea, Gales, Reino Unido hacia Buenos Aires en 1905: website findmypast. Gualterio S. Griffin hipotecó a (su hermana?) Margarita Griffin, registro 3, 1902, folio 1916. El diario The Standard, Buenos Aires, 11.11. y 10.12. 1907 menciona a los esposos venidos de La Santa Elena, Santa Eufemia, estancia que de hecho habían recientemente vendido a Bernard (=Bernardo) Feeney y hermano. Los Feeney y cía. eran en esa época conocidos almaceneros de comestibles, Cangallo 537, Buenos Aires, ver kelly's merchants, website argbrit howat; todavía anunciaban en el English Yearbook 1914; en 1922 anunciaron haberse mudado a la esquina Perú y Victoria: Caras y Caretas 1921. En 1909 los Griffin enviaron un pésame desde Escocia(?) a Hedwig Pringsheim habiendo leído sin duda el anuncio funerario de 'our friend' Erik Pringsheim^{YDra} en el diario The Standard, Buenos Aires 22.1.1909. Bernardo Fee(r)ney deben haber vendido pronto la Santa Elena para comprar a Alfredo Bridge, registro 1, 1913, folio 1466 y a Justina González de Soria, registro 1, 1914, folio 1633 unos terrenos (serranos?). Los esposos Griffin, alojados por unos días en el hotel Phoenix (=Fénix), San Martín 780, Buenos Aires, cuando ya estaban de viaje hacia Inglaterra en 1907 le ofrecieron a Erik Pringsheim^{YDra} que por unos meses les administrara la Santa Elena a los nuevos dueños. El Anuario Kraft 1908 -y mismo el English Directory 1913- todavía lista a Gualterio (=Walter) Griffin, ganadero, como propietario de la estancia Santa Elena, Santa Eufemia. Los mismos Roberto N.(icoll) Land y C. Loyd Land vendieron una estancia a Juan Ravenscroft^{M20} (*1855 -⁺1902, [∞]1895, Buenos Aires, Gertrude (=Gertrudis) Ann Hallet,*1871, ella probablemente una nieta de Stephen Hallet, *1799 -⁺1866, Brooklyn, Nueva York, impresor, cofundador en 1823 de la Gaceta Mercantil, Buenos Aires) quién alrededor del 1900 tenía un campo Tres Cueros, Puan, provincia Buenos Aires; fue uno de los fundadores del Hurlingham Club: website partido hurlingham; en 1898 fundó la primera agencia publicitaria en Buenos Aires): registro 3, 1897, folio 661v; sin embargo son Joaquín Lejarza y Marull hermanos los que hacen una cesión de un crédito, una declaratoria de pago a Juan Ravenscroft: y una cancelación (de hipoteca) a favor del mismo figura en el registro 3, 1897, folio 651v y 1900, folios 597 y 688v. Los mapas Peralta 1905 y Chapeaurouge 1920 tiene a la mitad sur de la suerte K6 como de J.(uan) Ravenscroft^{M20}; el atrasado mapa Córdoba 1924 todavía tiene a la mitad sur de la suerte K6 que denomina Chilcas, junto con la suerte L1 como colonia Lejarza, situándola en el norte del departamento Juárez Celman, apenas al sur del departamento San Martín y apenas al oeste del departamento Unión. Juan Ravenscroft también tuvo un campo al sur cerca de Salas, FC.P., ver mapa Warner 1898, fuera del área de la Reseña del que vendió una parte a un Ulrico Bernardo Truninger (*1869, Knightsbridge, Londres, [∞]1898, Buenos Aires, Ethel Maud Adeline Robson, *1872, Argentina -⁺1935): registro 3, 1895, folio 569.

Hijos de Juan Patricio Moore (*1840 -⁺1904, Buenos Aires, ^{1∞}1870, Martha Gahan, *1841 -⁺1881, [∞]1887, Ellen Atkinson, *1860 Irlanda -⁺1831, Buenos Aires), estanciero, Lobos, provincia Buenos Aires, parecen haber comprado la mitad sur de la suerte K6, con la laguna Ludueña. En Campaña

Agrícola 1912 figuran como cercana a Santa Eufemia una **colonia Santa Elena**, 2.700 hectáreas, propiedad de Elena M.(ullen?) de Moor (=Moore), administrada por M. Braeche (=Miguel Braken?^{K81}), situada al suroeste de El Montecito^{K10} y un campo Ludueña, 1.800 hectáreas, propiedad de Moor hermanos administrada por Santiago Moor, ambas fundadas en 1895 por Roberto Loud. Los Anuarios Kraft 1913, 1919, 1924 y 1929 listan a E. T.(?) Moore, ganadero Santa Elena, Santa Eufemia. El English Directory 1923, p. 95 lista a Edward (=Eduardo) F.(elipe?) Moore (*1879 -⁺1955, [∞]Elena (=Helen) Mullen (=Mullhal?), *~1880 -⁺1973; él era hermano de Alicia Moor^{J33}: Coghlan, Irlandeses, p. 670) residiendo en la Santa Elena. Celestina Bascourleguy y su hijo Enrique Watson, Santa Eufemia me comunicaron 2010 y 2014, que al oeste de San Ramón^{K7}, calle por medio, se ubica un campo rectangular que al oeste incluye a la laguna Ludueña y que fue de los Moore; es un compuesto de una mitad este, estancia Santa Elena y una mitad oeste, estancia El Fortín (Ludueña)^{abj}. La Santa Elena le correspondió Eduardo Moore ([∞]Elena Mullhal =Mullen?) la perdió por ejecución hipotecaria y fue vendida hacia 1937 a Juan Lalor (*1895 -⁺1964, [∞]1917, Adelina Maguire. *1893 -⁺1966) y compañía? quien(es) la tuvo(/ieron) hasta aproximadamente 1950. Como muchos de los campos de Lalor S. A. por esta zona, la Santa Elena fue un campo de renta, alquilado por años por -entre otros- el grupo (Otto) Bemberg^{abj}. Hacia 1960 la compró un ?. Gowland cuya familia fue vendiendo fracciones a distintos dueños Hacia 1980 una fracción con el casco lo compró Guillermo Cover(n?)ton^{F83,J42}; actualmente (2010) el casco le pertenece a Graciela Coverton de Vergara Oroño, otra parte la tiene Ermete Ventura. La **estancia El Fortín** (Ludueña) le correspondió a Roberto Moore ([∞]Nora (=Honoría?) Kenny); hacia 1950 su sucesión vendió el campo a Fernando Aguerre, quien lo vendió a ?. Shilling, su actual (2010) propietario. El Índice Comercial 1942 lista a Roberto Moore, Fortín Ludueña, Ucacha y también a Reginaldo Moore (⁺1849, [∞]1922, Margarita Kenny), La Negrita, Ucacha, una estancia ubicada a medio camino entre Ucacha y Bengolea. El mapa Igm 1950 en efecto muestra el casco de la Santa Elena en el rincón noreste de la suerte K6, unos 15 kilómetros al oeste de Santa Eufemia, cerca de la laguna Ludueña; apenas al suroeste de la punta sur de la laguna Ludueña -en realidad un par de lagunas gemelas- el mismo mapa marca el casco de la estancia El Fortín; en el plano de la mensura administrativa número 94, 1876, suerte K6, departamento Juárez Celman figura allí dentro del lote número 2, sur de Pedro E. Funes el fortín (con un malacate aladaño). El fortín Ludueña como parte de una segunda línea de defensa a lo largo del arroyo Chucul, fue establecido hacia 1850 por Francisco Rapela^{E113}. Ludueña, Ucacha, p. ?? lo ubicada erróneamente a la vera de la laguna La Felipa, que queda aproximadamente una legua mas al noroeste dentro el lote 1, norte de J. Garramendía de la suerte K6; al fortín se lo abandonó cuando en 1869 la frontera se corrió del río Cuarto al río Quinto: website wikipedia ucacha.

Paréntesis: (Pedro Federico) Otto Bemberg (*1827, Köln (=Colonia), Alemania -⁺1896, París, [→]1850, Argentina, [∞]María Luisa Ocampo^{CVMaría}) fue un comerciante -importación de textiles y exportación de cereales-, industrial -en 1888 fundó la Cervecería Quilmas y obtuvo la concesión para el ferrocarril Córdoba - Cruz del Eje- y diplomático -cónsul argentino en París 1860-1867-; su hijo Otto Eduardo B. (*1887 -⁺1984, [∞]Sofía Bengolea) llevó adelante la empresa Bemberg que poseyó extensos latifundios -entre ellos yerbatales en Misiones con un puerto Bemberg sobre el río Paraná- hasta que hacia 1950 le fueron expropiados por el presidente Juan D. Perón, aparentemente porque los Bemberg habían en alguna ocasión despreciado a su primera esposa Eva (=Evita) Duarte (*1919 -⁺1952). Una nieta María Luisa Bemberg (*1922 -⁺1995), celebrada cineasta argentina, cuando amenazada por peronistas, optó por refugiarse en España.

© 2017 Juan D. Delius, Konstanz

Sigue el [Reglón L](#) o volver al [Inicio](#) del website.